



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						R\$ 10.503,00	R\$ 13.225,00
1.1	ADM	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (3,53%)		%	100,00	R\$ 105,03	R\$ 132,25	R\$ 10.503,00	R\$ 13.225,00
2		REFORMA						R\$ 146.478,62	R\$ 184.447,17
2.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 25.061,08	R\$ 31.557,88
2.1.1		CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA						R\$ 20.474,01	R\$ 25.780,35
2.1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 230,95	R\$ 1.100,46	R\$ 1.385,70
2.1.1.2	C3974	TAPUME DE ESTRUTURA DE MADEIRA C/ FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO DE 0,3 mm e ALTURA DE 2 M	SEINFRA	M2	105,00	R\$ 184,51	R\$ 232,33	R\$ 19.373,55	R\$ 24.394,65
2.1.2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 4.587,07	R\$ 5.777,53
2.1.2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	18,77	R\$ 57,30	R\$ 72,15	R\$ 1.075,52	R\$ 1.354,26
2.1.2.2	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	4,41	R\$ 201,67	R\$ 253,94	R\$ 889,36	R\$ 1.119,88
2.1.2.3	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	20,25	R\$ 12,53	R\$ 15,78	R\$ 253,73	R\$ 319,55
2.1.2.4	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	40,83	R\$ 10,44	R\$ 13,15	R\$ 426,27	R\$ 536,91
2.1.2.5	C3373	RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	SEINFRA	M	23,50	R\$ 10,44	R\$ 13,15	R\$ 245,34	R\$ 309,03
2.1.2.6	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	306,29	R\$ 5,54	R\$ 6,98	R\$ 1.696,85	R\$ 2.137,90
2.2		PAREDES E PAINÉIS						R\$ 27.728,46	R\$ 34.915,56
2.2.1		GRADIL						R\$ 10.502,95	R\$ 13.225,38
2.2.1.1	S13779	Cerca/gradil Nylofor h=2,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática nas cores verde ou branca. Fornecimento e instalação. Inclusive poste e acessórios.	ORSE	m	14,10	R\$ 744,89	R\$ 937,97	R\$ 10.502,95	R\$ 13.225,38
2.2.2		MURO POSTERIOR						R\$ 17.225,51	R\$ 21.690,18
2.2.2.1	COMP-15913954	MURO DE DIVISA DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO COMPLETO INCLUINDO: CHAPISCO E REBOCO NAS DUAS FACES + PILAR DE SEÇÃO (15X20)CM COM 4 FERROS DE 3/8 ESPAÇADO A CADA 15CM + CINTA DE AMARRAÇÃO E DE COROAMENTO COM SEÇÃO (15X15)CM COM 4 FERROS DE 3/8 CADA ESPAÇADO A CADA 15CM + BLOCO DE PEDRA COM SEÇÃO DE (50X50X50)CM NA COTA - 1,0M	Composições Próprias	M2	48,00	R\$ 276,93	R\$ 348,71	R\$ 13.292,64	R\$ 16.738,08
2.2.2.2	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	4,22	R\$ 136,66	R\$ 172,08	R\$ 576,71	R\$ 726,18
2.2.2.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	96,00	R\$ 4,32	R\$ 5,44	R\$ 414,72	R\$ 522,24
2.2.2.4	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	96,00	R\$ 30,64	R\$ 38,58	R\$ 2.941,44	R\$ 3.703,68
2.3		ESQUADRIAS						R\$ 10.547,46	R\$ 13.281,30
2.3.1	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIÉSTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM	SEINFRA	M2	2,00	R\$ 630,91	R\$ 794,44	R\$ 1.261,82	R\$ 1.588,88



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.3.1	C4556	POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM							
2.3.2	A0005	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA	Composições Próprias	UN	2,00	R\$ 1.249,27	R\$ 1.573,08	R\$ 2.498,54	R\$ 3.146,16
2.3.3	C1993	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	M2	9,00	R\$ 430,30	R\$ 541,83	R\$ 3.872,70	R\$ 4.876,47
2.3.4	C1143	DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3"	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 47,81	R\$ 60,20	R\$ 956,20	R\$ 1.204,00
2.3.5	C1364	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR GRANDE	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 26,97	R\$ 33,96	R\$ 269,70	R\$ 339,60
2.3.6	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	11,00	R\$ 153,50	R\$ 193,29	R\$ 1.688,50	R\$ 2.126,19
2.4	REVESTIMENTO							R\$ 28.622,08	R\$ 36.041,78
2.4.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							R\$ 11.185,42	R\$ 14.084,33
2.4.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	196,27	R\$ 7,42	R\$ 9,34	R\$ 1.456,32	R\$ 1.833,16
2.4.1.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	196,27	R\$ 49,57	R\$ 62,42	R\$ 9.729,10	R\$ 12.251,17
2.4.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							R\$ 17.436,66	R\$ 21.957,45
2.4.2.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	31,68	R\$ 108,24	R\$ 136,30	R\$ 3.429,04	R\$ 4.317,98
2.4.2.2	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	31,68	R\$ 11,30	R\$ 14,23	R\$ 357,98	R\$ 450,81
2.4.2.3	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	126,62	R\$ 87,14	R\$ 109,73	R\$ 11.033,67	R\$ 13.894,01
2.4.2.4	C1126	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	126,62	R\$ 20,66	R\$ 26,02	R\$ 2.615,97	R\$ 3.294,65
2.5	COBERTURA							R\$ 6.939,03	R\$ 8.737,67
2.5.1	COMP-29375665	REPAROS DE TESOURA DE MADEIRA	Composições Próprias	UN	16,00	R\$ 335,52	R\$ 422,49	R\$ 5.368,32	R\$ 6.759,84
2.5.2	S12625	Retelamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	ORSE	m2	137,54	R\$ 11,42	R\$ 14,38	R\$ 1.570,71	R\$ 1.977,83
2.6	PISOS							R\$ 10.182,23	R\$ 12.821,47
2.6.1	PISOS INTERNO							R\$ 5.028,58	R\$ 6.331,91
2.6.1.1	CP-83040244	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA, COLORIDO, 25x25cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	Composições Próprias	M2	16,35	R\$ 290,10	R\$ 365,29	R\$ 4.743,14	R\$ 5.972,49
2.6.1.2	101750	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	5,40	R\$ 52,86	R\$ 66,56	R\$ 285,44	R\$ 359,42
2.6.2	PISOS EXTERNOS							R\$ 5.153,65	R\$ 6.489,56
2.6.2.1	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	SEINFRA	M	23,50	R\$ 61,44	R\$ 77,37	R\$ 1.443,84	R\$ 1.818,20
2.6.2.2	101750	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	48,90	R\$ 52,86	R\$ 66,56	R\$ 2.584,85	R\$ 3.254,78
2.6.2.3	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	2,60	R\$ 141,98	R\$ 178,78	R\$ 369,15	R\$ 464,83



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.6.2.4	C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	6,25	R\$ 120,93	R\$ 152,28	R\$ 755,81	R\$ 951,75
2.7	PINTURA							R\$ 29.766,80	R\$ 37.481,36
2.7.1	INTERNA							R\$ 16.686,41	R\$ 21.010,74
2.7.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	477,30	R\$ 4,32	R\$ 5,44	R\$ 2.061,94	R\$ 2.596,51
2.7.1.2	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	477,30	R\$ 30,64	R\$ 38,58	R\$ 14.624,47	R\$ 18.414,23
2.7.2	EXTERNA							R\$ 10.707,90	R\$ 13.482,89
2.7.2.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	306,29	R\$ 4,32	R\$ 5,44	R\$ 1.323,17	R\$ 1.666,22
2.7.2.2	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	306,29	R\$ 30,64	R\$ 38,58	R\$ 9.384,73	R\$ 11.816,67
2.7.3	ESQUADRIAS							R\$ 2.031,32	R\$ 2.558,11
2.7.3.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	82,44	R\$ 24,64	R\$ 31,03	R\$ 2.031,32	R\$ 2.558,11
2.7.4	GRADES							R\$ 341,17	R\$ 429,62
2.7.4.1	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	7,02	R\$ 48,60	R\$ 61,20	R\$ 341,17	R\$ 429,62
2.8	SERVIÇOS DIVERSOS							R\$ 7.631,48	R\$ 9.610,15
2.8.1	C0924	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	SEINFRA	M	4,00	R\$ 199,20	R\$ 250,83	R\$ 796,80	R\$ 1.003,32
2.8.2	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	529,00	R\$ 12,92	R\$ 16,27	R\$ 6.834,68	R\$ 8.606,83
3	AMPLIAÇÃO							R\$ 144.061,26	R\$ 181.402,58
3.1	COBERTA							R\$ 51.997,45	R\$ 65.475,37
3.1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 774,41	R\$ 975,13
3.1.1.1	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	3,84	R\$ 201,67	R\$ 253,94	R\$ 774,41	R\$ 975,13
3.1.2	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 334,28	R\$ 420,92
3.1.2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	6,18	R\$ 54,09	R\$ 68,11	R\$ 334,28	R\$ 420,92
3.1.3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							R\$ 10.436,08	R\$ 13.141,18
3.1.3.1	A0350	SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25MPa COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADOS A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTÉM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40CM	Composições Próprias	UN	8,00	R\$ 267,55	R\$ 336,90	R\$ 2.140,40	R\$ 2.695,20
3.1.3.2	COMP-77408803	VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA	Composições Próprias	M	28,20	R\$ 139,22	R\$ 175,31	R\$ 3.926,00	R\$ 4.943,74



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.1.3.3	A0349	PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (20X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM.	Composições Próprias	M	36,00	R\$ 121,38	R\$ 152,84	R\$ 4.369,68	R\$ 5.502,24
3.1.4	COBERTURA							R\$ 17.996,84	R\$ 22.661,42
3.1.4.1	92547	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.371,14	R\$ 1.726,54	R\$ 5.484,56	R\$ 6.906,16
3.1.4.2	S09903	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm	ORSE	m2	58,92	R\$ 129,28	R\$ 162,79	R\$ 7.617,18	R\$ 9.591,59
3.1.4.3	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	58,92	R\$ 70,31	R\$ 88,53	R\$ 4.142,67	R\$ 5.216,19
3.1.4.4	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	10,30	R\$ 30,10	R\$ 37,90	R\$ 310,03	R\$ 390,37
3.1.4.5	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	31,60	R\$ 14,00	R\$ 17,63	R\$ 442,40	R\$ 557,11
3.1.5	REVESTIMENTO							R\$ 2.137,42	R\$ 2.691,46
3.1.5.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	22,40	R\$ 11,97	R\$ 15,07	R\$ 268,13	R\$ 337,57
3.1.5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	22,40	R\$ 49,57	R\$ 62,42	R\$ 1.110,37	R\$ 1.398,21
3.1.5.3	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	7,04	R\$ 87,14	R\$ 109,73	R\$ 613,47	R\$ 772,50
3.1.5.4	C1126	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	7,04	R\$ 20,66	R\$ 26,02	R\$ 145,45	R\$ 183,18
3.1.6	PISOS							R\$ 2.620,21	R\$ 3.299,25
3.1.6.1	A0023	PISO CIMENTADO COM TRAÇO 1:4, FCK=13,5MPA, C/ JUNTA PLÁSTICA A CADA (1,00X1,00)M, ESP=1,50CM - INCLUINDO CONTRA PISO REGULARIZADO DE 3,0CM.	Composições Próprias	M2	49,71	R\$ 52,71	R\$ 66,37	R\$ 2.620,21	R\$ 3.299,25
3.1.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 2.701,73	R\$ 3.402,40
3.1.7.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	35,96	R\$ 17,50	R\$ 22,04	R\$ 629,30	R\$ 792,56
3.1.7.2	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	12,00	R\$ 18,00	R\$ 22,67	R\$ 216,00	R\$ 272,04
3.1.7.3	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	107,88	R\$ 7,17	R\$ 9,03	R\$ 773,50	R\$ 974,16
3.1.7.4	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 30,90	R\$ 38,91	R\$ 30,90	R\$ 38,91
3.1.7.5	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 18,43	R\$ 23,21	R\$ 18,43	R\$ 23,21
3.1.7.6	S00561	Luminária calha sobrepór p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl.reator eletrônico e lampadas. Rev 03_06/2024	ORSE	un	8,00	R\$ 129,20	R\$ 162,69	R\$ 1.033,60	R\$ 1.301,52
3.1.8	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS							R\$ 13.705,20	R\$ 17.257,59
3.1.8.1	S10224	Canaleta de drenagem em concreto, dimensões internas 40 x 50cm, com tampa de concreto, inclusive escavação manual	ORSE	m	27,00	R\$ 507,60	R\$ 639,17	R\$ 13.705,20	R\$ 17.257,59
3.1.9	PINTURA							R\$ 559,36	R\$ 704,32
3.1.9.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	16,00	R\$ 4,32	R\$ 5,44	R\$ 69,12	R\$ 87,04
3.1.9.2	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	16,00	R\$ 30,64	R\$ 38,58	R\$ 490,24	R\$ 617,28



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.1.10		SERVIÇOS DIVERSOS						R\$ 731,92	R\$ 921,70
3.1.10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	56,65	R\$ 12,92	R\$ 16,27	R\$ 731,92	R\$ 921,70
3.2		COORDENAÇÃO/SALA DOS PROFESSORES						R\$ 62.428,62	R\$ 78.610,50
3.2.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.061,01	R\$ 1.335,86
3.2.1.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 1.061,01	R\$ 1.335,86
3.2.1.1.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	32,00	R\$ 27,14	R\$ 34,17	R\$ 868,48	R\$ 1.093,44
3.2.1.1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	3,36	R\$ 57,30	R\$ 72,15	R\$ 192,53	R\$ 242,42
3.2.2		MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 950,42	R\$ 1.196,76
3.2.2.1		ESCAVAÇÕES EM VALAS,VALETAS,CANAIS E FUNDAÇÕES						R\$ 628,53	R\$ 791,44
3.2.2.1.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	11,62	R\$ 54,09	R\$ 68,11	R\$ 628,53	R\$ 791,44
3.2.2.2		ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						R\$ 321,89	R\$ 405,32
3.2.2.2.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	2,97	R\$ 108,38	R\$ 136,47	R\$ 321,89	R\$ 405,32
3.2.3		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						R\$ 15.127,20	R\$ 19.048,37
3.2.3.1	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	2,61	R\$ 663,36	R\$ 835,30	R\$ 1.731,37	R\$ 2.180,13
3.2.3.2	A0054	SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM	Composições Próprias	UN	10,00	R\$ 263,84	R\$ 332,23	R\$ 2.638,40	R\$ 3.322,30
3.2.3.3	COMP-77408803	VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA	Composições Próprias	M	32,64	R\$ 139,22	R\$ 175,31	R\$ 4.544,14	R\$ 5.722,12
3.2.3.4	A0060	VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM.	Composições Próprias	M	32,64	R\$ 73,37	R\$ 92,39	R\$ 2.394,80	R\$ 3.015,61
3.2.3.5	A0052	PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM.	Composições Próprias	M	43,60	R\$ 87,58	R\$ 110,28	R\$ 3.818,49	R\$ 4.808,21
3.2.4		PAREDES E PAINÉIS						R\$ 5.425,26	R\$ 6.831,13
3.2.4.1		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO						R\$ 4.986,13	R\$ 6.278,18
3.2.4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	79,17	R\$ 62,98	R\$ 79,30	R\$ 4.986,13	R\$ 6.278,18
3.2.4.2		VERGAS E CHAPIM						R\$ 439,13	R\$ 552,95
3.2.4.2.1	105036	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	3,00	R\$ 46,94	R\$ 59,11	R\$ 140,82	R\$ 177,33
3.2.4.2.2	105021	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	4,00	R\$ 25,34	R\$ 31,91	R\$ 101,36	R\$ 127,64
3.2.4.2.3	105027	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	4,00	R\$ 24,98	R\$ 31,45	R\$ 99,92	R\$ 125,80



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.2.4.2.4	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	0,71	R\$ 136,66	R\$ 172,08	R\$ 97,03	R\$ 122,18
3.2.5	ESQUADRIAS							R\$ 4.301,44	R\$ 5.416,38
3.2.5.1	MADEIRA							R\$ 3.747,81	R\$ 4.719,24
3.2.5.1.1	A0005	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA	Composições Próprias	UN	3,00	R\$ 1.249,27	R\$ 1.573,08	R\$ 3.747,81	R\$ 4.719,24
3.2.5.2	ALUMINIO							R\$ 299,47	R\$ 377,10
3.2.5.2.1	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	0,96	R\$ 311,95	R\$ 392,81	R\$ 299,47	R\$ 377,10
3.2.5.3	FERRO							R\$ 254,16	R\$ 320,04
3.2.5.3.1	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	1,06	R\$ 239,77	R\$ 301,92	R\$ 254,16	R\$ 320,04
3.2.6	COBERTURA							R\$ 7.583,96	R\$ 9.549,70
3.2.6.1	ESTRUTURA DE MADEIRA							R\$ 4.466,02	R\$ 5.623,75
3.2.6.1.1	COMP-05302949	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	Composições Próprias	M2	33,28	R\$ 129,50	R\$ 163,07	R\$ 4.309,76	R\$ 5.426,97
3.2.6.1.2	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	M	4,90	R\$ 31,89	R\$ 40,16	R\$ 156,26	R\$ 196,78
3.2.6.2	TELHAS							R\$ 2.339,92	R\$ 2.946,28
3.2.6.2.1	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	33,28	R\$ 70,31	R\$ 88,53	R\$ 2.339,92	R\$ 2.946,28
3.2.6.3	OUTROS							R\$ 778,02	R\$ 979,67
3.2.6.3.1	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	9,25	R\$ 84,11	R\$ 105,91	R\$ 778,02	R\$ 979,67
3.2.7	REVESTIMENTO							R\$ 16.163,94	R\$ 20.353,86
3.2.7.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							R\$ 6.972,15	R\$ 8.779,12
3.2.7.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	122,34	R\$ 7,42	R\$ 9,34	R\$ 907,76	R\$ 1.142,66
3.2.7.1.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	122,34	R\$ 49,57	R\$ 62,42	R\$ 6.064,39	R\$ 7.636,46
3.2.7.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							R\$ 6.756,11	R\$ 8.507,60
3.2.7.2.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	52,73	R\$ 108,24	R\$ 136,30	R\$ 5.707,50	R\$ 7.187,10
3.2.7.2.2	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	52,73	R\$ 11,30	R\$ 14,23	R\$ 595,85	R\$ 750,35
3.2.7.2.3	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	4,20	R\$ 87,14	R\$ 109,73	R\$ 365,99	R\$ 460,87
3.2.7.2.4	C1126	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	4,20	R\$ 20,66	R\$ 26,02	R\$ 86,77	R\$ 109,28
3.2.7.3	ACABAMENTOS PARA TETO							R\$ 2.435,68	R\$ 3.067,14



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.2.7.3.1	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	29,66	R\$ 82,12	R\$ 103,41	R\$ 2.435,68	R\$ 3.067,14
3.2.8	PISOS							R\$ 4.579,11	R\$ 5.766,03
3.2.8.1	INTERNOS							R\$ 4.579,11	R\$ 5.766,03
3.2.8.1.1	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	29,66	R\$ 37,39	R\$ 47,08	R\$ 1.108,99	R\$ 1.396,39
3.2.8.1.2	A0062	PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM	Composições Próprias	M2	29,66	R\$ 109,29	R\$ 137,62	R\$ 3.241,54	R\$ 4.081,81
3.2.8.1.3	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	2,40	R\$ 95,24	R\$ 119,93	R\$ 228,58	R\$ 287,83
3.2.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 3.303,68	R\$ 4.160,62
3.2.9.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	55,48	R\$ 17,50	R\$ 22,04	R\$ 970,90	R\$ 1.222,78
3.2.9.2	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	24,00	R\$ 18,00	R\$ 22,67	R\$ 432,00	R\$ 544,08
3.2.9.3	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	166,44	R\$ 7,17	R\$ 9,03	R\$ 1.193,37	R\$ 1.502,95
3.2.9.4	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 30,90	R\$ 38,91	R\$ 61,80	R\$ 77,82
3.2.9.5	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 18,43	R\$ 23,21	R\$ 129,01	R\$ 162,47
3.2.9.6	S13157	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	9,00	R\$ 57,40	R\$ 72,28	R\$ 516,60	R\$ 650,52
3.2.10	PINTURA							R\$ 3.519,16	R\$ 4.431,15
3.2.10.1	INTERNA							R\$ 1.775,27	R\$ 2.235,33
3.2.10.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	50,78	R\$ 4,32	R\$ 5,44	R\$ 219,37	R\$ 276,24
3.2.10.1.2	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	50,78	R\$ 30,64	R\$ 38,58	R\$ 1.555,90	R\$ 1.959,09
3.2.10.2	EXTERNA							R\$ 1.055,10	R\$ 1.328,52
3.2.10.2.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	30,18	R\$ 4,32	R\$ 5,44	R\$ 130,38	R\$ 164,18
3.2.10.2.2	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	30,18	R\$ 30,64	R\$ 38,58	R\$ 924,72	R\$ 1.164,34
3.2.10.3	ESQUADRIAS							R\$ 688,79	R\$ 867,30
3.2.10.3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	1,06	R\$ 44,42	R\$ 55,93	R\$ 47,09	R\$ 59,29
3.2.10.3.2	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	15,12	R\$ 17,80	R\$ 22,41	R\$ 269,14	R\$ 338,84
3.2.10.3.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	15,12	R\$ 24,64	R\$ 31,03	R\$ 372,56	R\$ 469,17
3.2.11	SERVIÇOS DIVERSOS							R\$ 413,44	R\$ 520,64
3.2.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	32,00	R\$ 12,92	R\$ 16,27	R\$ 413,44	R\$ 520,64



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.3		ALMOXERIFADO						R\$ 29.635,19	R\$ 37.316,71
3.3.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 73,28	R\$ 92,26
3.3.1.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 73,28	R\$ 92,26
3.3.1.1.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	2,70	R\$ 27,14	R\$ 34,17	R\$ 73,28	R\$ 92,26
3.3.2		MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 364,32	R\$ 458,74
3.3.2.1		ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES						R\$ 208,25	R\$ 262,22
3.3.2.1.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	3,85	R\$ 54,09	R\$ 68,11	R\$ 208,25	R\$ 262,22
3.3.2.2		ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						R\$ 156,07	R\$ 196,52
3.3.2.2.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	1,44	R\$ 108,38	R\$ 136,47	R\$ 156,07	R\$ 196,52
3.3.3		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						R\$ 7.049,85	R\$ 8.877,28
3.3.3.1	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	1,29	R\$ 663,36	R\$ 835,30	R\$ 855,73	R\$ 1.077,54
3.3.3.2	A0054	SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM	Composições Próprias	UN	4,00	R\$ 263,84	R\$ 332,23	R\$ 1.055,36	R\$ 1.328,92
3.3.3.3	COMP-77408803	VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA	Composições Próprias	M	16,18	R\$ 139,22	R\$ 175,31	R\$ 2.252,58	R\$ 2.836,52
3.3.3.4	A0052	PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM.	Composições Próprias	M	19,40	R\$ 87,58	R\$ 110,28	R\$ 1.699,05	R\$ 2.139,43
3.3.3.5	A0060	VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM.	Composições Próprias	M	16,18	R\$ 73,37	R\$ 92,39	R\$ 1.187,13	R\$ 1.494,87
3.3.4		PAREDES E PAINÉIS						R\$ 3.227,94	R\$ 4.064,40
3.3.4.1		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO						R\$ 2.840,40	R\$ 3.576,43
3.3.4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	45,10	R\$ 62,98	R\$ 79,30	R\$ 2.840,40	R\$ 3.576,43
3.3.4.2		VERGAS E CHAPIM						R\$ 387,54	R\$ 487,97
3.3.4.2.1	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	2,70	R\$ 54,45	R\$ 68,56	R\$ 147,02	R\$ 185,11
3.3.4.2.2	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	1,76	R\$ 136,66	R\$ 172,08	R\$ 240,52	R\$ 302,86
3.3.5		ESQUADRIAS						R\$ 1.550,85	R\$ 1.952,82
3.3.5.1		ALUMINIO						R\$ 1.423,77	R\$ 1.792,80
3.3.5.1.1	91341	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,68	R\$ 666,98	R\$ 839,86	R\$ 1.120,53	R\$ 1.410,96
3.3.5.1.2	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 153,50	R\$ 193,29	R\$ 153,50	R\$ 193,29



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.3.5.1.3	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	0,48	R\$ 311,95	R\$ 392,81	R\$ 149,74	R\$ 188,55
3.3.5.2	FERRO							R\$ 127,08	R\$ 160,02
3.3.5.2.1	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	0,53	R\$ 239,77	R\$ 301,92	R\$ 127,08	R\$ 160,02
3.3.6	COBERTURA							R\$ 3.508,85	R\$ 4.418,34
3.3.6.1	ESTRUTURA DE MADEIRA							R\$ 2.304,44	R\$ 2.901,82
3.3.6.1.1	COMP-05302949	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	Composições Próprias	M2	17,13	R\$ 129,50	R\$ 163,07	R\$ 2.218,34	R\$ 2.793,39
3.3.6.1.2	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	M	2,70	R\$ 31,89	R\$ 40,16	R\$ 86,10	R\$ 108,43
3.3.6.2	TELHAS							R\$ 1.204,41	R\$ 1.516,52
3.3.6.2.1	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	17,13	R\$ 70,31	R\$ 88,53	R\$ 1.204,41	R\$ 1.516,52
3.3.7	REVESTIMENTO							R\$ 8.448,44	R\$ 10.638,34
3.3.7.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							R\$ 4.422,42	R\$ 5.568,57
3.3.7.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	77,60	R\$ 7,42	R\$ 9,34	R\$ 575,79	R\$ 724,78
3.3.7.1.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	77,60	R\$ 49,57	R\$ 62,42	R\$ 3.846,63	R\$ 4.843,79
3.3.7.2	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							R\$ 2.842,67	R\$ 3.579,63
3.3.7.2.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,21	R\$ 108,24	R\$ 136,30	R\$ 2.295,77	R\$ 2.890,92
3.3.7.2.2	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	21,21	R\$ 11,30	R\$ 14,23	R\$ 239,67	R\$ 301,82
3.3.7.2.3	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	2,85	R\$ 87,14	R\$ 109,73	R\$ 248,35	R\$ 312,73
3.3.7.2.4	C1126	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	2,85	R\$ 20,66	R\$ 26,02	R\$ 58,88	R\$ 74,16
3.3.7.3	ACABAMENTO PARA TETO							R\$ 1.183,35	R\$ 1.490,14
3.3.7.3.1	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	14,41	R\$ 82,12	R\$ 103,41	R\$ 1.183,35	R\$ 1.490,14
3.3.8	PISOS							R\$ 2.189,85	R\$ 2.757,46
3.3.8.1	INTERNOS							R\$ 2.189,85	R\$ 2.757,46
3.3.8.1.1	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,41	R\$ 37,39	R\$ 47,08	R\$ 538,79	R\$ 678,42
3.3.8.1.2	A0062	PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM	Composições Próprias	M2	14,41	R\$ 109,29	R\$ 137,62	R\$ 1.574,87	R\$ 1.983,10
3.3.8.1.3	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	0,80	R\$ 95,24	R\$ 119,93	R\$ 76,19	R\$ 95,94
3.3.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 1.142,39	R\$ 1.438,72



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
3.3.9.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	19,54	R\$ 17,50	R\$ 22,04	R\$ 341,95	R\$ 430,66	
3.3.9.2	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	12,00	R\$ 18,00	R\$ 22,67	R\$ 216,00	R\$ 272,04	
3.3.9.3	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	58,62	R\$ 7,17	R\$ 9,03	R\$ 420,31	R\$ 529,34	
3.3.9.4	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLS 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 30,90	R\$ 38,91	R\$ 30,90	R\$ 38,91	
3.3.9.5	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 18,43	R\$ 23,21	R\$ 18,43	R\$ 23,21	
3.3.9.6	S13157	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	2,00	R\$ 57,40	R\$ 72,28	R\$ 114,80	R\$ 144,56	
3.3.10	PINTURA							R\$ 1.866,63	R\$ 2.350,38	
3.3.10.1	INTERNAS							R\$ 864,21	R\$ 1.088,18	
3.3.10.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	24,72	R\$ 4,32	R\$ 5,44	R\$ 106,79	R\$ 134,48	
3.3.10.1.2	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	24,72	R\$ 30,64	R\$ 38,58	R\$ 757,42	R\$ 953,70	
3.3.10.2	EXTERNAS							R\$ 978,88	R\$ 1.232,56	
3.3.10.2.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	28,00	R\$ 4,32	R\$ 5,44	R\$ 120,96	R\$ 152,32	
3.3.10.2.2	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	28,00	R\$ 30,64	R\$ 38,58	R\$ 857,92	R\$ 1.080,24	
3.3.10.3	ESQUADRIAS							R\$ 23,54	R\$ 29,64	
3.3.10.3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	0,53	R\$ 44,42	R\$ 55,93	R\$ 23,54	R\$ 29,64	
3.3.11	SERVIÇOS DIVERSOS							R\$ 212,79	R\$ 267,97	
3.3.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	16,47	R\$ 12,92	R\$ 16,27	R\$ 212,79	R\$ 267,97	
VALOR TOTAL:								R\$ 379.074,75		
Trezentos e Setenta e Nove Mil Setenta e Quatro reais e Setenta e Cinco centavos										



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.1.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

			QTD
	2*3	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.1.1.2. C3974 TAPUME DE ESTRUTURA DE MADEIRA C/ FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO DE 0,3 mm e ALTURA DE 2 M (M2)

			QTD
FACHADA PRINCIPAL	$(3+3+23,5)*2,1$	61,95000000	61,95
FACHADA POSTERIOR	$(2,5+18)*2,1$	43,05000000	43,05
			105,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 105,00

2.1.2.1. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
FACHADA	$(9,1+5,5+4,8)*2,2*0,15$	6,40000000	6,40
MURO POSTERIOR	$(1,75+17,4)*2,5*0,15$	7,18000000	7,18
CACIMBÃO	$(7*0,6)*0,2+3,85$	4,69000000	4,69
ABERTURA PORTA - 2UND	$(0,8*2,1*0,15)*2$	0,50000000	0,50
			18,77

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,77

2.1.2.2. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
CALÇADA EXTERNA	$23,5*1,9*0,04+3*1,6*0,04$	1,98000000	1,98
PISOS INTERNOS	$(30,22+4,8)*0,06+(4,5*1,2)*0,06$	2,43000000	2,43
			4,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,41

2.1.2.3. C1045 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

			QTD
	11,25*1,8	20,25000000	20,25
			20,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,25

2.1.2.4. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

			QTD
COZINHA	$(14,3*1,2+(2,8+3)*0,6)*1,1$	22,70000000	22,70
DEPÓSITO COZINHA	$(10,3*1,6)*1,1$	18,13000000	18,13
			40,83

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025 BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE VERSÃO HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE 2025/03 111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
			SINAPI 2025/05 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
			Composições Próprias PROPRIA 0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,83

2.1.2.5. C3373 RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA (M)

			QTD
	23,5	23,50000000	23,50
			23,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,50

2.1.2.6. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

			QTD
ÁREA EXTERNA BLOCO DIREÇÃO	11,25*1,3+11,25*1,3+12,17+6,8	48,22000000	48,22
ÁREA EXTERNA BLOCO SALAS DE AULA	61,25	61,25000000	61,25
ÁREA EXTERNA DO BLOCO DA COZINHA E BANHEIROS	11,26+11,65*1,75+24+11,65*2,8	88,27000000	88,27
PILARES - 20UND	(0,25+0,25+0,25+0,25)*1,8*20	36,00000000	36,00
BANHEIRO ACESIVEL	(2+2+2,5+2,5)*2,5	22,50000000	22,50
MURO EXTERNO	22,75*2,2	50,05000000	50,05
			306,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 306,29

2.2.1.1. S13779 Cerca/gradil Nylofor h=2,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática nas cores verde ou branca. Fornecimento e instalação. Inclusive poste e acessórios. (m)

			QTD
	14,10	14,10000000	14,10
			14,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,10

2.2.2.1. COMP-15913954 MURO DE DIVISA DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO COMPLETO INCLUINDO: CHAPISCO E REBOCO NAS DUAS FACES + PILAR DE SEÇÃO (15X20)CM COM 4 FERROS DE 3/8 ESPAÇADO A CADA 15CM + CINTA DE AMARRAÇÃO E DE COROAMENTO COM SEÇÃO (15X15)CM COM 4 FERROS DE 3/8 CADA ESPAÇADO A CADA 15CM + BLOCO DE PEDRA COM SEÇÃO DE (50X50X50)CM NA COTA - 1,0M (M2)

			QTD
	(1,75+17,45)*2,5	48,00000000	48,00
			48,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 48,00

2.2.2.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
	(1,75+17,45)*0,22	4,22000000	4,22
			4,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,22

2.2.2.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	(1,75+17,45)*2,5*2	96,00000000	96,00
			96,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 96,00

2.2.2.4. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

			QTD
	(1,75+17,45)*2,5*2	96,00000000	96,00
			96,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 96,00

2.3.1. C4556 PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
	1*2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.3.2. A0005 PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA (UN)

			QTD
BANHEIROS	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.3.3. C1993 PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) (M2)

			QTD
BANHEIROS	0,6*1,5*10	9,00000000	9,00
			9,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,00

2.3.4. C1143 DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3" (UN)

			QTD
	20	20,00000000	20,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.3.5. C1364 FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR GRANDE (UN)

			QTD
	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

2.3.6. C1360 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
PORTAS EXISTENTES	11	11,00000000	11,00
			11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

2.4.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
SALA DE LEITURA	14,90*3*0,1	4,47000000	4,47
DIREÇÃO	18,1*3*0,1	5,43000000	5,43
DEPÓSITO DIREÇÃO	8,5*3*0,1	2,55000000	2,55
BANHEIRO DIREÇÃO	6,3*3*0,1	1,89000000	1,89
ÁREA EXTERNA BLOCO DIREÇÃO	$((11,25*2,8)+(11,25*4)+(4,15*(2,8+4)/2)+(4,15*(2,8+4)/2))*0,2$	20,94000000	20,94
SALA DE AULA 01	$(7,4*2,8+7,4*2,8+20,65+20,65)*0,1$	8,27000000	8,27
SALA DE AULA 02	$(7,4*2,8+7,4*2,8+20,65+20,65)*0,1$	8,27000000	8,27
SALA DE AULA 03	$(7,4*2,8+7,4*2,8+20,65+20,65)*0,1$	8,27000000	8,27
SALA DE AULA 04	$(7,4*2,8+7,4*2,8+20,65+20,65)*0,1$	8,27000000	8,27
ÁREA EXTERNA BLOCO SALAS DE AULA	$(26,69+26,69+106,69)*0,2$	32,01000000	32,01
COZINHA	$14,3*0,9+2,85*0,5+2,85*0,5+2,85*0,09+2,3*0,09+0,5*0,09$	16,23000000	16,23
DEPÓSITO DA MERENDA	10,30*1,5	15,45000000	15,45
DEPÓSITO	$(19,8+19,8+1,9*2,8+1,9*2,8)*0,1$	5,02000000	5,02
BANHEIRO FEMININO	38,80*0,1	3,88000000	3,88
BANHEIRO MASCULINO	38,80*0,1	3,88000000	3,88
ÁREA EXTERNA DO BLOCO DA COZINHA E BANHEIROS	$(23,96+23,96+11,65*3,25+11,65*2,8)*0,35$	41,44000000	41,44
PILARES - 20UND	$(0,25+0,25+0,25+0,25)*1*20*0,5$	10,00000000	10,00
			196,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 196,27

2.4.1.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
SALA DE LEITURA	14,90*3*0,1	4,47000000	4,47
DIREÇÃO	18,1*3*0,1	5,43000000	5,43
DEPÓSITO DIREÇÃO	8,5*3*0,1	2,55000000	2,55
BANHEIRO DIREÇÃO	6,3*3*0,1	1,89000000	1,89
ÁREA EXTERNA BLOCO DIREÇÃO	$((11,25*2,8)+(11,25*4)+(4,15*(2,8+4)/2)+(4,15*(2,8+4)/2))*0,2$	20,94000000	20,94
SALA DE AULA 01	$(7,4*2,8+7,4*2,8+20,65+20,65)*0,1$	8,27000000	8,27
SALA DE AULA 02	$(7,4*2,8+7,4*2,8+20,65+20,65)*0,1$	8,27000000	8,27
SALA DE AULA 03	$(7,4*2,8+7,4*2,8+20,65+20,65)*0,1$	8,27000000	8,27
SALA DE AULA 04	$(7,4*2,8+7,4*2,8+20,65+20,65)*0,1$	8,27000000	8,27
ÁREA EXTERNA BLOCO SALAS DE AULA	$(26,69+26,69+106,69)*0,2$	32,01000000	32,01
COZINHA	$14,3*0,9+2,85*0,5+2,85*0,5+2,85*0,09+2,3*0,09+0,5*0,09$	16,23000000	16,23
DEPÓSITO DA MERENDA	10,30*1,5	15,45000000	15,45
DEPÓSITO	$(19,8+19,8+1,9*2,8+1,9*2,8)*0,1$	5,02000000	5,02
BANHEIRO FEMININO	38,80*0,1	3,88000000	3,88
BANHEIRO MASCULINO	38,80*0,1	3,88000000	3,88
ÁREA EXTERNA DO BLOCO DA COZINHA E BANHEIROS	$(23,96+23,96+11,65*3,25+11,65*2,8)*0,35$	41,44000000	41,44
PILARES - 20UND	$(0,25+0,25+0,25+0,25)*1*20*0,5$	10,00000000	10,00
			196,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 196,27

2.4.2.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
COZINHA	$14,3*0,9+2,85*0,5+2,85*0,5+2,85*0,09+2,3*0,09+0,5*0,09$	16,23000000	16,23
DEPÓSITO DA MERENDA	10,30*1,5	15,45000000	15,45
			31,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,68

2.4.2.2. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
COZINHA	$14,3*0,9+2,85*0,5+2,85*0,5+2,85*0,09+2,3*0,09+0,5*0,09$	16,23000000	16,23
DEPÓSITO DA MERENDA	10,30*1,5	15,45000000	15,45
			31,68



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,68

2.4.2.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

			QTD
ÁREA EXTERNA BLOCO DIREÇÃO	$((11,25+4,15)*1,5)*1,1$	25,41000000	25,41
ÁREA EXTERNA BLOCO SALAS DE AULA	$(30,30*1,5)*1,1$	50,00000000	50,00
ÁREA EXTERNA DO BLOCO DA COZINHA E BANHEIROS	$((11,65+6,05)*1,5)*1,1$	29,21000000	29,21
PILARES - 20UND	$((0,25+0,25+0,25+0,25)*1*20)*1,1$	22,00000000	22,00
			126,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 126,62

2.4.2.4. C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
ÁREA EXTERNA BLOCO DIREÇÃO	$((11,25+4,15)*1,5)*1,1$	25,41000000	25,41
ÁREA EXTERNA BLOCO SALAS DE AULA	$(30,30*1,5)*1,1$	50,00000000	50,00
ÁREA EXTERNA DO BLOCO DA COZINHA E BANHEIROS	$((11,65+6,05)*1,5)*1,1$	29,21000000	29,21
PILARES - 20UND	$((0,25+0,25+0,25+0,25)*1*20)*1,1$	22,00000000	22,00
			126,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 126,62

2.5.1. COMP-29375665 REPAROS DE TESOURA DE MADEIRA (UN)

			QTD
	16	16,00000000	16,00
			16,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,00

2.5.2. S12625 Retelamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar. (m2)


			QTD
INCLINAÇÃO = 30% ----- --- FATOR MAJORAÇÃO = 1,04	529*1,04*0,25	137,54000000	137,54
			137,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 137,54

2.6.1.1. CP-83040244 PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA, COLORIDO, 25x25cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

			QTD
	16,35	16,35000000	16,35
			16,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,35

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025 BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FONTE</th> <th style="text-align: left;">VERSÃO</th> <th style="text-align: left;">HORA</th> <th style="text-align: left;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/03</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																			
	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%																			
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																				
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																				
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO																						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO																						

2.6.1.2. 101750 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

			QTD
RAMPA DE ACESSIBILIDADE AO LADO DA COZINHA	4,5*1,2	5,40000000	5,40
			5,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,40

2.6.2.1. C0366 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m) (M)

			QTD
	23,5	23,50000000	23,50
			23,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,50

2.6.2.2. 101750 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

			QTD
	51,50	51,50000000	51,50
DESCONTO DO PISO TÁTIL	-2,6	-2,60000000	-2,60
			48,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 48,90

2.6.2.3. C4624 PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

			QTD
	2,6	2,60000000	2,60
			2,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,60

2.6.2.4. C1917 PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO (M2)

			QTD
ÁREA CACIMBÃO	2,5*2,5	6,25000000	6,25
			6,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,25

2.7.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
SALA DE LEITURA	14,90*1,5	22,35000000	22,35
DIREÇÃO	18,1*2	36,20000000	36,20
DEPÓSITO DIREÇÃO	8,5*2	17,00000000	17,00
BANHEIRO DIREÇÃO	6,3*2	12,60000000	12,60
SALA DE AULA 01	(7,4*1,5+7,4*1,5+11,80+11,80)	45,80000000	45,80
SALA DE AULA 02	(7,4*1,5+7,4*1,5+11,80+11,80)	45,80000000	45,80
SALA DE AULA 03	(7,4*1,5+7,4*1,5+11,80+11,80)	45,80000000	45,80
SALA DE AULA 04	(7,4*1,5+7,4*1,5+11,80+11,80)	45,80000000	45,80
COZINHA	14,30*1,75+14,30*1,3+7,26	50,88000000	50,88
DEPÓSITO DA MERENDA	10,30*1,5	15,45000000	15,45
DEPÓSITO	(19,8+19,8+1,9*2,8+1,9*2,8)	50,24000000	50,24
BANHEIRO FEMININO	38,80*0,1+11,26+11,26+2,8*1,75+2,8*1,3	34,94000000	34,94
BANHEIRO MASCULINO	38,80*0,1+11,26+11,26+2,8*1,75+2,8*1,3	34,94000000	34,94
BANHEIRO ACESSÍVEL	(1,7+1,7+2,2+2,2)*2,5	19,50000000	19,50
			477,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 477,30

2.7.1.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

			QTD
SALA DE LEITURA	14,90*1,5	22,35000000	22,35
DIREÇÃO	18,1*2	36,20000000	36,20
DEPÓSITO DIREÇÃO	8,5*2	17,00000000	17,00
BANHEIRO DIREÇÃO	6,3*2	12,60000000	12,60
SALA DE AULA 01	(7,4*1,5+7,4*1,5+11,80+11,80)	45,80000000	45,80
SALA DE AULA 02	(7,4*1,5+7,4*1,5+11,80+11,80)	45,80000000	45,80
SALA DE AULA 03	(7,4*1,5+7,4*1,5+11,80+11,80)	45,80000000	45,80
SALA DE AULA 04	(7,4*1,5+7,4*1,5+11,80+11,80)	45,80000000	45,80
COZINHA	14,30*1,75+14,30*1,3+7,26	50,88000000	50,88
DEPÓSITO DA MERENDA	10,30*1,5	15,45000000	15,45
DEPÓSITO	(19,8+19,8+1,9*2,8+1,9*2,8)	50,24000000	50,24
BANHEIRO FEMININO	38,80*0,1+11,26+11,26+2,8*1,75+2,8*1,3	34,94000000	34,94
BANHEIRO MASCULINO	38,80*0,1+11,26+11,26+2,8*1,75+2,8*1,3	34,94000000	34,94
BANHEIRO ACESSÍVEL	(1,7+1,7+2,2+2,2)*2,5	19,50000000	19,50
			477,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 477,30

2.7.2.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
ÁREA EXTERNA BLOCO DIREÇÃO	$11,25*1,3+11,25*1,3+12,17+6,8$	48,22000000	48,22
ÁREA EXTERNA BLOCO SALAS DE AULA	61,25	61,25000000	61,25
ÁREA EXTERNA DO BLOCO DA COZINHA E BANHEIROS	$11,26+11,65*1,75+24+11,65*2,8$	88,27000000	88,27
PILARES - 20UND	$(0,25+0,25+0,25+0,25)*1,8*20$	36,00000000	36,00
BANHEIRO ACESIVEL	$(2+2+2,5+2,5)*2,5$	22,50000000	22,50
MURO EXTERNO	$22,75*2,2$	50,05000000	50,05
			306,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 306,29

2.7.2.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

			QTD
ÁREA EXTERNA BLOCO DIREÇÃO	$11,25*1,3+11,25*1,3+12,17+6,8$	48,22000000	48,22
ÁREA EXTERNA BLOCO SALAS DE AULA	61,25	61,25000000	61,25
ÁREA EXTERNA DO BLOCO DA COZINHA E BANHEIROS	$11,26+11,65*1,75+24+11,65*2,8$	88,27000000	88,27
PILARES - 20UND	$(0,25+0,25+0,25+0,25)*1,8*20$	36,00000000	36,00
BANHEIRO ACESIVEL	$(2+2+2,5+2,5)*2,5$	22,50000000	22,50
MURO EXTERNO	$22,75*2,2$	50,05000000	50,05
			306,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 306,29

2.7.3.1. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

			QTD
11 UND PORTAS DE 80CM	$(0,8*2,1*2*11)*1,5$	55,44000000	55,44
10 UND PORTAS DE 60CM	$(0,6*1,5*2*10)*1,5$	27,00000000	27,00
			82,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 82,44

2.7.4.1. 100762 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)


			QTD
GRADES E PORTA DA COZINHA	$3,35*1+2,3*1+0,65*2,1$	7,02000000	7,02
			7,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,02

2.8.1. C0924 CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX (M)

			QTD
PARA RAMPA DE ACESSIBILIDADE	4	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025 BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">FONTE</th> <th style="width: 25%;">VERSÃO</th> <th style="width: 25%;">HORA</th> <th style="width: 25%;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/03</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																			
	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%																			
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																				
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																				
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO																						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO																						

2.8.2. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
	529	529,00000000	529,00
			529,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 529,00

3.1.1.1. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
PISOS INTERNOS	64*0,06	3,84000000	3,84
			3,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,84

3.1.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

			QTD
SAPATAS	(0,8*0,8*1)*8	5,12000000	5,12
VIGA BALDRAME	(9,65+9,65+4,45+4,45)*0,15*0,25	1,06000000	1,06
			6,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,18

3.1.3.1. A0350 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADOS A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTÉM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40CM (UN)

			QTD
	8	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

3.1.3.2. COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)

			QTD
	9,65+9,65+4,45+4,45	28,20000000	28,20
			28,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,20

3.1.3.3. A0349 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (20X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

			QTD
	4,5*8	36,00000000	36,00
			36,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	
	LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	
			DATA : 31/05/2025
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/03
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
		HORA	MES
		111,36%	69,82%
		84,44%	47,48%
		92,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

3.1.4.1. 92547 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

		QTD
4	4,00000000	4,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.1.4.2. S09903 Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm (m2)

		QTD
INCLINAÇÃO = 30% ----- --- FATOR MAJORAÇÃO = 1,04	5,5*10,30*1,04	58,92000000
		58,92

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,92

3.1.4.3. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

		QTD
INCLINAÇÃO = 30% ----- --- FATOR MAJORAÇÃO = 1,04	5,5*10,30*1,04	58,92000000
		58,92

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,92

3.1.4.4. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

		QTD
10,30	10,30000000	10,30
		10,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,30

3.1.4.5. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

		QTD
10,30+10,30+5,5+5,5	31,60000000	31,60
		31,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,60

3.1.5.1. C0777 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)

		QTD
$(0,2+0,2+0,2+0,2)*3,5*$ 8	22,40000000	22,40
		22,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,40

3.1.5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	$(0,2+0,2+0,2+0,2)*3,5*8$	22,40000000	22,40
			22,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,40

3.1.5.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

			QTD
	$((0,2+0,2+0,2+0,2)*1*8)*1,1$	7,04000000	7,04
			7,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,04

3.1.5.4. C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
	$((0,2+0,2+0,2+0,2)*1*8)*1,1$	7,04000000	7,04
			7,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,04

3.1.6.1. A0023 PISO CIMENTADO COM TRAÇO 1:4, FCK=13,5MPA, C/ JUNTA PLÁSTICA A CADA (1,00X1,00)M, ESP=1,50CM - INCLUINDO CONTRA PISO REGULARIZADO DE 3,0CM. (M2)

			QTD
	4,85*10,25	49,71000000	49,71
			49,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 49,71

3.1.7.1. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
	10,00+3,09+3,94+3,09+3,09+2,72+3,47+2,76+1,90+1,90	35,96000000	35,96
			35,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,96

3.1.7.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
	12	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.1.7.3. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	10,00+3,09+3,94+3,09 +3,09+2,72+3,47+2,76 +1,90+1,90	35,96000000	35,96
	10,00+3,09+3,94+3,09 +3,09+2,72+3,47+2,76 +1,90+1,90	35,96000000	35,96
	10,00+3,09+3,94+3,09 +3,09+2,72+3,47+2,76 +1,90+1,90	35,96000000	35,96
			107,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 107,88

3.1.7.4. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.1.7.5. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.1.7.6. S00561 Luminária calha sobrepôr p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl.reator eletrônico e lâmpadas. Rev 03_06/2024 (un)

			QTD
	8	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

3.1.8.1. S10224 Canaleta de drenagem em concreto, dimensões internas 40 x 50cm, com tampa de concreto, inclusive escavação manual (m)

			QTD
	10,7+10,7+5,6	27,00000000	27,00
			27,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 27,00

3.1.9.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	$(0,2+0,2+0,2+0,2)*2,5*$ 8	16,00000000	16,00
			16,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.1.9.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

			QTD
	$(0,2+0,2+0,2+0,2)*2,5*8$	16,00000000	16,00
			16,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,00

3.1.10.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
	5,5*10,30	56,65000000	56,65
			56,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 56,65

3.2.1.1.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

			QTD
	32	32,00000000	32,00
			32,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,00

3.2.1.1.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
	$0,8*2,1+0,8*2,1$	3,36000000	3,36
			3,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,36

3.2.2.1.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

			QTD
Viga baldrame	$(12,42+3,22+12,45+2,5+2,05)*0,2*0,8$	5,22000000	5,22
Sapatas	$0,8*0,8*1*10$	6,40000000	6,40
			11,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,62

3.2.2.2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

			QTD
	$(13,56+16,10)*0,1$	2,97000000	2,97
			2,97

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,97

3.2.3.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	(12,42+3,22+12,45+2,5+2,05)*0,2*0,4	2,61000000	2,61
			2,61

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,61

3.2.3.2. A0054 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM (UN)

			QTD
	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

3.2.3.3. COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)

			QTD
	12,42+3,22+12,45+2,5+2,05	32,64000000	32,64
			32,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,64

3.2.3.4. A0060 VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

			QTD
	12,42+3,22+12,45+2,5+2,05	32,64000000	32,64
			32,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,64


3.2.3.5. A0052 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

			QTD
	4*4+4,6*6	43,60000000	43,60
			43,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 43,60

3.2.4.1.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
	12,45*3,6	44,82000000	44,82
	3,22*3,6	11,59000000	11,59
	2,5*(3,6+3)/2	8,25000000	8,25
	2,05*(3,6+3)/2	6,77000000	6,77
	2,9*3	8,70000000	8,70
Desconto das aberturas	-1,2*0,4*2	-0,96000000	-0,96
			79,17

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025 BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE VERSÃO HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE 2025/03 111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
			SINAPI 2025/05 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
			Composições Próprias PROPRIA 0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 79,17

3.2.4.2.1. 105036 VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
PORTAS	1,5*2	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.2.4.2.2. 105021 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
JANELAS	2+2	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.2.4.2.3. 105027 CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
JANELAS	2+2	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.2.4.2.4. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
	3,22*0,22	0,71000000	0,71
			0,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,71

3.2.5.1.1. A0005 PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.2.5.2.1. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
	1,2*0,4+1,2*0,4	0,96000000	0,96
			0,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,96

3.2.5.3.1. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	$(1,2*0,4+1,2*0,4)*1,1$	1,06000000	1,06
			1,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,06

3.2.6.1.1. COMP-05302949 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

			QTD
INCLINAÇÃO = 30% ----- --- FATOR MAJORAÇÃO = 1,04	32*1,04	33,28000000	33,28
			33,28

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,28

3.2.6.1.2. C0388 BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA (M)

			QTD
	2,9+2	4,90000000	4,90
			4,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,90

3.2.6.2.1. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

			QTD
INCLINAÇÃO = 30% ----- --- FATOR MAJORAÇÃO = 1,04	32*1,04	33,28000000	33,28
			33,28

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,28

3.2.6.3.1. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

			QTD
	9,25	9,25000000	9,25
			9,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,25

3.2.7.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
	$9,96+9,96+12,45*3,6+9,96+9,96+2,8*3+2,8*3+2,9*3,6+2,9*3,6$	122,34000000	122,34
			122,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 122,34

3.2.7.1.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	$9,96+9,96+12,45*3,6+9,96+9,96+2,8*3+2,8*3+2,9*3,6+2,9*3,6$	122,34000000	122,34
			122,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 122,34

3.2.7.2.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
	$(2,05+2,5+6+4,7+0,75+1,2)*1,5$	25,80000000	25,80
	$(2,5+2,9+6+2+3,35+1,2)*1,5$	26,93000000	26,93
			52,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 52,73

3.2.7.2.2. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
	$(2,05+2,5+6+4,7+0,75+1,2)*1,5$	25,80000000	25,80
	$(2,5+2,9+6+2+3,35+1,2)*1,5$	26,93000000	26,93
			52,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 52,73

3.2.7.2.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

			QTD
	$2,8*1,5$	4,20000000	4,20
			4,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,20

3.2.7.2.4. C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
	$2,8*1,5$	4,20000000	4,20
			4,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,20

3.2.7.3.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
	$(13,56+16,10)$	29,66000000	29,66
			29,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,66

3.2.8.1.1. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

			QTD
	(13,56+16,10)	29,66000000	29,66
			29,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,66

3.2.8.1.2. A0062 PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM (M2)

			QTD
	(13,56+16,10)	29,66000000	29,66
			29,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,66

3.2.8.1.3. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

			QTD
	0,8+0,8+0,8	2,40000000	2,40
			2,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,40

3.2.9.1. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
	10,00+0,96+1,33+1,00 +1,00+1,00+1,32+0,96 +1,90+1,90+1,90+1,90	25,17000000	25,17
	10,00+1,31+1,47+1,60 +1,80+1,12+2,11+1,40 +1,90+1,90+1,90+1,90 +1,90	30,31000000	30,31
			55,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 55,48

3.2.9.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
	12+12	24,00000000	24,00
			24,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,00

3.2.9.3. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	10,00+0,96+1,33+1,00 +1,00+1,00+1,32+0,96 +1,90+1,90+1,90+1,90 + 10,00+1,31+1,47+1,60 +1,80+1,12+2,11+1,40 +1,90+1,90+1,90+1,90 +1,90	55,48000000	55,48
	10,00+0,96+1,33+1,00 +1,00+1,00+1,32+0,96 +1,90+1,90+1,90+1,90 + 10,00+1,31+1,47+1,60 +1,80+1,12+2,11+1,40 +1,90+1,90+1,90+1,90 +1,90	55,48000000	55,48
	10,00+0,96+1,33+1,00 +1,00+1,00+1,32+0,96 +1,90+1,90+1,90+1,90 + 10,00+1,31+1,47+1,60 +1,80+1,12+2,11+1,40 +1,90+1,90+1,90+1,90 +1,90	55,48000000	55,48
			166,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 166,44

3.2.9.4. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.2.9.5. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
	7	7,00000000	7,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00


3.2.9.6. S13157 Luminária plafon (sobrepôr) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar (un)

			QTD
	9	9,00000000	9,00
			9,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,00

3.2.10.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	(2,05+2,5+6+6)*1,5	24,83000000	24,83
	(2,5+2,9+6+5,9)*1,5	25,95000000	25,95
			50,78

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025 BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE VERSÃO HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE 2025/03 111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
			SINAPI 2025/05 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
			Composições Próprias PROPRIA 0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,78

3.2.10.1.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

			QTD
	$(2,05+2,5+6+6)*1,5$	24,83000000	24,83
	$(2,5+2,9+6+5,9)*1,5$	25,95000000	25,95
			50,78

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,78

3.2.10.2.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	$2,9*3+3,2*3,6+9,96$	30,18000000	30,18
			30,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,18

3.2.10.2.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

			QTD
	$2,9*3+3,2*3,6+9,96$	30,18000000	30,18
			30,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,18

3.2.10.3.1. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

			QTD
GRADE	$(1,2*0,4+1,2*0,4)*1,1$	1,06000000	1,06
			1,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,06

3.2.10.3.2. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

			QTD
	$(0,8*2,1*2)*3*1,5$	15,12000000	15,12
			15,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,12

3.2.10.3.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

			QTD
	$(0,8*2,1*2)*3*1,5$	15,12000000	15,12
			15,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,12

3.2.11.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	32	32,00000000	32,00
			32,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,00

3.3.1.1.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

			QTD
	4,5*0,6	2,70000000	2,70
			2,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,70

3.3.2.1.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

			QTD
SAPATAS	0,8*0,8*1*4	2,56000000	2,56
VIGA BALDRAME	(4,8+2,88+5,8+2,7)*0,2*0,4	1,29000000	1,29
			3,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,85

3.3.2.2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

			QTD
	14,41*0,1	1,44000000	1,44
			1,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,44

3.3.3.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

			QTD
	(5,8+2,88+4,8+2,7)*0,2*0,4	1,29000000	1,29
			1,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,29

3.3.3.2. A0054 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM (UN)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.3.3.3. COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
	5,8+2,88+4,8+2,7	16,18000000	16,18
			16,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,18

3.3.3.4. A0052 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

			QTD
	4*2+5,7*2	19,40000000	19,40
			19,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,40

3.3.3.5. A0060 VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

			QTD
	5,8+2,88+4,8+2,7	16,18000000	16,18
			16,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,18

3.3.4.1.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
	2,88*4,7+3*3+4,8*4,7	45,10000000	45,10
			45,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,10

3.3.4.2.1. 105024 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
	2,7	2,70000000	2,70
			2,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,70

3.3.4.2.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

			QTD
	(3+5)*0,22	1,76000000	1,76
			1,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,76

3.3.5.1.1. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
	0,8*2,1	1,68000000	1,68
			1,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,68



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.3.5.1.2. C1360 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.3.5.1.3. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
	1,2*0,4	0,48000000	0,48
			0,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,48

3.3.5.2.1. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

			QTD
	1,2*0,4*1,1	0,53000000	0,53
			0,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,53

3.3.6.1.1. COMP-05302949 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

			QTD
INCLINAÇÃO = 30% ----- --- FATOR MAJORAÇÃO = 1,04	16,47*1,04	17,13000000	17,13
			17,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,13

3.3.6.1.2. C0388 BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA (M)

			QTD
	2,7	2,70000000	2,70
			2,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,70

3.3.6.2.1. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

			QTD
INCLINAÇÃO = 30% ----- --- FATOR MAJORAÇÃO = 1,04	16,47*1,04	17,13000000	17,13
			17,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,13

3.3.7.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
	2,88*4,7+3*3+3*3+4,8* 4,7+5*4,7	77,60000000	77,60
			77,60

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025 BDI : 25,92%																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FONTE</th> <th style="text-align: left;">VERSÃO</th> <th style="text-align: left;">HORA</th> <th style="text-align: left;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/03</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																			
	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%																			
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																			
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																				
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO																						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO																						

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 77,60

3.3.7.1.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

			QTD
	2,88*4,7+3*3+3*3+4,8*4,7+5*4,7	77,60000000	77,60
			77,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 77,60

3.3.7.2.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
	(5,8+2,88+4,82+0,28+0,26+0,1)*1,5	21,21000000	21,21
			21,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,21

3.3.7.2.2. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
	(5,8+2,88+4,82+0,28+0,26+0,1)*1,5	21,21000000	21,21
			21,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,21

3.3.7.2.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

			QTD
	1,9*1,5	2,85000000	2,85
			2,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,85

3.3.7.2.4. C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
	1,9*1,5	2,85000000	2,85
			2,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,85

3.3.7.3.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
	14,41	14,41000000	14,41
			14,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,41

3.3.8.1.1. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

			QTD
	14,41	14,41000000	14,41
			14,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,41

3.3.8.1.2. A0062 PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM (M2)

			QTD
	14,41	14,41000000	14,41
			14,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,41

3.3.8.1.3. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

			QTD
	0,8	0,80000000	0,80
			0,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,80

3.3.9.1. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
	1,90+1,80+2,30+1,64+10,00+1,90	19,54000000	19,54
			19,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,54

3.3.9.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
	12	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.3.9.3. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

			QTD
	1,90+1,80+2,30+1,64+10,00+1,90	19,54000000	19,54
	1,90+1,80+2,30+1,64+10,00+1,90	19,54000000	19,54
	1,90+1,80+2,30+1,64+10,00+1,90	19,54000000	19,54
			58,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,62

3.3.9.4. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.3.9.5. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.3.9.6. S13157 Luminária plafon (sobrepór) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar (un)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.3.10.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	5,8*1,5+2,88*1,5+3*1,5+4,8*1,5	24,72000000	24,72
			24,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,72

3.3.10.1.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

			QTD
	5,8*1,5+2,88*1,5+3*1,5+4,8*1,5	24,72000000	24,72
			24,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,72

3.3.10.2.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	3*1,5+5*4,7	28,00000000	28,00
			28,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,00

3.3.10.2.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

			QTD
	3*1,5+5*4,7	28,00000000	28,00
			28,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,00

3.3.10.3.1. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

			QTD
	1,2*0,4*1,1	0,53000000	0,53
			0,53



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,53

3.3.11.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
	16,47	16,47000000	16,47
			16,47

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,47



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. ADM ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (3,53%) (%)

Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
ADM	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (3,53%)		%	1,00000000	R\$ 105,03	R\$ 105,03
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 105,03
VALOR:						R\$ 105,03

2.1.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:					R\$ 146,4941	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,9200
VALOR:						R\$ 183,41

2.1.1.2. C3974 TAPUME DE ESTRUTURA DE MADEIRA C/ FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO DE 0,3 mm e ALTURA DE 2 M (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 39,0300	R\$ 42,9330
I1160	FERRAGEM PARA PORTAO DE TAPUME	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 10,0300	R\$ 5,0150
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	5,15000000	R\$ 16,0900	R\$ 82,8635
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,5500
TOTAL Material:					R\$ 133,3615	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 51,1440
VALOR:						R\$ 184,51

2.1.2.1. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R\$ 26,98	R\$ 9,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R\$ 21,75	R\$ 47,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 57,30
VALOR:						R\$ 57,30

2.1.2.2. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24620000	R\$ 26,98	R\$ 33,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,72650000	R\$ 21,75	R\$ 168,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 201,67
					VALOR:	R\$ 201,67

2.1.2.3. C1045 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,4496
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,5256
					VALOR:	R\$ 12,53

2.1.2.4. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,4380
					VALOR:	R\$ 10,44

2.1.2.5. C3373 RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA (M)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,4380
					VALOR:	R\$ 10,44

2.1.2.6. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,5380
					VALOR:	R\$ 5,54

2.2.1.1. S13779 Cerca/gradil Nylofor h=2,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática nas cores verde ou branca. Fornecimento e instalação. Inclusive poste e acessórios. (m)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I12678	Fixador poliamida 40 x 60mm, para poste Nylofor, Belgo ou similar	ORSE	pç	2,40000000	R\$ 12,72	R\$ 30,52
I11707	Gradil Nylofor3D, malha 20x5cm, Ø 5mm 250x203 cm, Belgo ou similar	ORSE	pç	0,40000000	R\$ 1.257,96	R\$ 503,18
I11708	Poste de gradil Nylofor 3D, h=2,60m, seção de 40x60mm, Belgo ou similar	ORSE	pç	0,40000000	R\$ 386,06	R\$ 154,42
					TOTAL Material:	R\$ 688,12

Serviço	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

114581	Serviço de colocação e montagem de gradil nylofor	ORSE	m2	2,03000000	R\$ 27,96	R\$ 56,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 56,75
					VALOR:	R\$ 744,89

2.2.2.1. COMP-15913954 MURO DE DIVISA DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO COMPLETO INCLUINDO: CHAPISCO E REBOCO NAS DUAS FACES + PILAR DE SEÇÃO (15X20)CM COM 4 FERROS DE 3/8 ESPAÇADO A CADA 15CM + CINTA DE AMARRAÇÃO E DE COROAMENTO COM SEÇÃO (15X15)CM COM 4 FERROS DE 3/8 CADA ESPAÇADO A CADA 15CM + BLOCO DE PEDRA COM SEÇÃO DE (50X50X50)CM NA COTA - 1,0M (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0568	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHI)	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 23,98	R\$ 0,72
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,72

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 7,10	R\$ 15,48
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 16,53	R\$ 0,66
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 119,58	R\$ 9,57
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 83,58	R\$ 7,52
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,50	R\$ 3,02
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	42,00000000	R\$ 0,71	R\$ 29,82
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 113,25	R\$ 16,99
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 100,50	R\$ 1,01
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	R\$ 7,35	R\$ 3,31
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	28,00000000	R\$ 0,53	R\$ 14,84
					TOTAL Material:	R\$ 102,22

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,87
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,10	R\$ 4,20
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,10000000	R\$ 24,16	R\$ 74,90
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,16	R\$ 10,87
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,20000000	R\$ 18,46	R\$ 77,53
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 173,99
					VALOR:	R\$ 276,93

2.2.2.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1770	R\$ 0,5035
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,5035

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
					TOTAL Material:	R\$ 72,3594

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,7940
					VALOR:	R\$ 136,66

2.2.2.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
					TOTAL Material:	R\$ 1,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,38
					VALOR:	R\$ 4,32

2.2.2.4. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 9,4300	R\$ 12,2590
					TOTAL Material:	R\$ 12,2590

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,3030
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,3830
					VALOR:	R\$ 30,64

2.3.1. C4556 PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18436	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 630,9100	R\$ 630,9100
					TOTAL Material:	R\$ 630,9100
					VALOR:	R\$ 630,91

2.3.2. A0005 PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 20,29	R\$ 2,64
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,11000000	R\$ 83,58	R\$ 9,19
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 227,90	R\$ 227,90
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,71	R\$ 1,22
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 16,63	R\$ 49,89
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,54000000	R\$ 31,88	R\$ 17,22
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,69	R\$ 58,69
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,44000000	R\$ 16,18	R\$ 7,12
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 71,20	R\$ 71,20
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,34000000	R\$ 0,70	R\$ 0,94
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	1,51000000	R\$ 7,25	R\$ 10,95
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,34	R\$ 2,72
I1705	PORTA DE FICHA EMBUTIDA	SEINFRA	M2	1,68000000	R\$ 342,91	R\$ 576,09
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 17,00	R\$ 4,25
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,76	R\$ 10,56
					TOTAL Material:	R\$ 1.050,58

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,10	R\$ 71,63
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,10	R\$ 6,69
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,16	R\$ 90,60
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,46	R\$ 9,23
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 198,69
					VALOR:	R\$ 1.249,27

2.3.3. C1993 PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1705	PORTA DE FICHA EMBUTIDA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 342,9100
				TOTAL Material:	R\$ 342,9100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,02000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,5820
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,8032
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 87,3852
					VALOR:	R\$ 430,30

2.3.4. C1143 DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1028	DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2"X3" REF.1523	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 35,8500
I1587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,1900
				TOTAL Material:	R\$ 36,9900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,8150
					VALOR:	R\$ 47,81

2.3.5. C1364 FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR GRANDE (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1162	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,1500	R\$ 19,1500	
I1587	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,1900	R\$ 1,1400	
					TOTAL Material:	R\$ 20,2900

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,6850
					VALOR:	R\$ 26,97

2.3.6. C1360 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1154	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 66,9800	R\$ 66,9800	
					TOTAL Material:	R\$ 66,9800

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000	
I0498	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,5200
					VALOR:	R\$ 153,50

2.4.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098	
I0805	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253	
					TOTAL Material:	R\$ 2,2351

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160	
I2543	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850
					VALOR:	R\$ 7,42

2.4.1.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 25,5720

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
TOTAL Serviço:					R\$ 23,9953	
VALOR:					R\$ 49,57	

2.4.2.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:					R\$ 77,5500	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864	
VALOR:					R\$ 108,24	

2.4.2.2. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:					R\$ 2,7725	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240	
VALOR:					R\$ 11,30	

2.4.2.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 9,6800
I6497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 42,5200	R\$ 46,7720
TOTAL Material:					R\$ 56,4520	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864	
VALOR:					R\$ 87,14	

2.4.2.4. C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	1,65200000	R\$ 6,5700	R\$ 10,8536
TOTAL Material:						R\$ 10,8536

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,5568
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,2458
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,8026

VALOR:	R\$ 20,66
---------------	------------------

2.5.1. COMP-29375665 REPAROS DE TESOURA DE MADEIRA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0068	ANDAIME METALICO DE FACHADA, INCLUSIVE TODOS OS ITENS NECESSÁRIOS À MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO) - LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	1,20000000	R\$ 2,31	R\$ 2,77
I1161	FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	6,20000000	R\$ 13,91	R\$ 86,24
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 17,00	R\$ 4,25
TOTAL Material:						R\$ 93,26

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	5,60000000	R\$ 19,10	R\$ 106,96
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	5,60000000	R\$ 24,16	R\$ 135,30
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 242,26

VALOR:	R\$ 335,52
---------------	-------------------

2.5.2. S12625 Retelhamto em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar. (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,16000000	R\$ 3,79	R\$ 0,60
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,32000000	R\$ 3,88	R\$ 1,24
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 1,84

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04711	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar)	ORSE	un	2,10000000	R\$ 0,90	R\$ 1,89
TOTAL Material:						R\$ 1,89

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,16000000	R\$ 19,02	R\$ 3,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,32000000	R\$ 14,58	R\$ 4,66
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,70

VALOR:	R\$ 11,42
---------------	------------------

2.6.1.1. CP-83040244 PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA, COLORIDO, 25x25cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8621	COLA VINIL PARA PVC	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 30,76	R\$ 3,69
00038181	PISO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 5 MM, PARA COLA	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 239,15	R\$ 263,07



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 266,76
-----------------	------------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 18,46	R\$ 11,26
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 23,34	
VALOR:					R\$ 290,10	

2.6.1.2. 101750 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R\$ 1,33	R\$ 2,22
TOTAL Material:					R\$ 2,22	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36200000	R\$ 26,98	R\$ 9,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18100000	R\$ 21,75	R\$ 3,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,69	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	R\$ 697,33	R\$ 36,95
TOTAL Serviço:					R\$ 36,95	
VALOR:					R\$ 52,86	

2.6.2.1. C0366 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m) (M)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,6320	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C3127	AREIA ASFALTO USINADA À FRIO - AAUF (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,00300000	R\$ 90,9900	R\$ 0,2730
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,00070000	R\$ 454,4500	R\$ 0,3181
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,2700	R\$ 1,3175
C3251	CONFEÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO PARA VIAS URBANAS (1,00 x 0,35 x 0,15m)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 43,9200	R\$ 43,9200
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 48,9200	R\$ 0,9784
TOTAL Serviço:					R\$ 46,8070	
VALOR:					R\$ 61,44	

2.6.2.2. 101750 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R\$ 1,33	R\$ 2,22
TOTAL Material:					R\$ 2,22	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36200000	R\$ 26,98	R\$ 9,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18100000	R\$ 21,75	R\$ 3,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,69

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	R\$ 697,33	R\$ 36,95
TOTAL Serviço:						R\$ 36,95

VALOR:	R\$ 52,86
---------------	------------------

2.6.2.3. C4624 PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	R\$ 83,5800	R\$ 1,5212
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,6208
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,9880
18623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 67,3800	R\$ 74,1180
TOTAL Material:						R\$ 80,2480

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 38,6560
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 61,7310

VALOR:	R\$ 141,98
---------------	-------------------

2.6.2.4. C1917 PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,08600000	R\$ 25,1770	R\$ 2,1652
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,1652

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,07470000	R\$ 83,5800	R\$ 6,2434
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,16030000	R\$ 100,5000	R\$ 16,1102
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	34,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 24,1400
11917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,80000000	R\$ 7,3500	R\$ 5,8800
12040	TELA SOLDADA EM ACO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 23,8700	R\$ 23,8700
TOTAL Material:						R\$ 76,2436

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,95000000	R\$ 18,4600	R\$ 35,9970
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 42,5202

VALOR:	R\$ 120,93
---------------	-------------------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.7.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
TOTAL Material:					R\$ 1,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,38	
VALOR:					R\$ 4,32	

2.7.1.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 9,4300	R\$ 12,2590
TOTAL Material:					R\$ 12,2590	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,3030
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,3830	
VALOR:					R\$ 30,64	

2.7.2.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
TOTAL Material:					R\$ 1,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,38	
VALOR:					R\$ 4,32	

2.7.2.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 9,4300	R\$ 12,2590
TOTAL Material:					R\$ 12,2590	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,3030
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,3830	
VALOR:					R\$ 30,64	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.7.3.1. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:					R\$ 8,2958	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490	
VALOR:					R\$ 24,64	

2.7.4.1. 100762 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	R\$ 25,89	R\$ 0,66
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,25490000	R\$ 35,60	R\$ 9,07
TOTAL Material:					R\$ 9,73	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35590000	R\$ 28,67	R\$ 38,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 38,87	
VALOR:					R\$ 48,60	

2.8.1. C0924 CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00300000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2507
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,75000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,5325
I1646	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 159,0700	R\$ 174,9770
TOTAL Material:					R\$ 175,7602	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 24,1600	R\$ 13,2880
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 23,4410	
VALOR:					R\$ 199,20	

2.8.2. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9220	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 12,92

3.1.1.1. 104789 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24620000	R\$ 26,98	R\$ 33,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,72650000	R\$ 21,75	R\$ 168,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 201,67

VALOR: R\$ 201,67

3.1.1.2. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 54,0878

VALOR: R\$ 54,09

3.1.3.1. A0350 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25MPa COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADOS A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTÉM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40CM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	12,54000000	R\$ 7,35	R\$ 92,17
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,06000000	R\$ 16,53	R\$ 0,99
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 69,64	R\$ 33,43
TOTAL Material:						R\$ 126,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,87
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 24,16	R\$ 13,29
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,46	R\$ 10,15
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,93

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 502,89	R\$ 15,09
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,18000000	R\$ 533,00	R\$ 95,94
TOTAL Serviço:						R\$ 111,03

VALOR: R\$ 267,55

3.1.3.2. COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	6,40000000	R\$ 7,35	R\$ 47,04
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 69,64	R\$ 41,78
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	0,40000000	R\$ 18,18	R\$ 7,27
TOTAL Material:						R\$ 96,42



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 24,16	R\$ 8,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,46	R\$ 6,65
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,81

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04500000	R\$ 533,00	R\$ 23,99
TOTAL Serviço:						R\$ 23,99
VALOR:						R\$ 139,22

3.1.3.3. A0349 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (20X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,80000000	R\$ 69,64	R\$ 55,71
TOTAL Material:						R\$ 79,56

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,46	R\$ 7,38
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,50

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 533,00	R\$ 21,32
TOTAL Serviço:						R\$ 21,32
VALOR:						R\$ 121,38

3.1.4.1. 92547 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 23,07	R\$ 69,21
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,33	R\$ 23,33
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	1,37500000	R\$ 13,21	R\$ 18,16
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 20,49	R\$ 61,47
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	11,50000000	R\$ 30,67	R\$ 352,70
TOTAL Material:						R\$ 524,87

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,59400000	R\$ 22,65	R\$ 58,75
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,24100000	R\$ 26,59	R\$ 298,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 357,64

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92259	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 488,63	R\$ 488,63	
					TOTAL Serviço:	R\$ 488,63
					VALOR:	R\$ 1.371,14

3.1.4.2. S09903 Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm (m2)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,20000000	R\$ 3,79	R\$ 4,54
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,20000000	R\$ 3,88	R\$ 4,65
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 9,19

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01566	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 9cm (0,0045 m³/m)	ORSE	m	2,22200000	R\$ 25,60	R\$ 56,88
I05067S	Prego de aço polido com cabeça 16 x 24 (2 1/4 x 12)	ORSE	kg	0,20000000	R\$ 18,01	R\$ 3,60
I01975	Ripa massaranduba serrada 5cm x 1,5cm	ORSE	m	5,00000000	R\$ 3,85	R\$ 19,25
					TOTAL Material:	R\$ 79,73

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	1,20000000	R\$ 19,02	R\$ 22,82
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,20000000	R\$ 14,58	R\$ 17,49
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 40,31
					VALOR:	R\$ 129,28

3.1.4.3. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
					TOTAL Material:	R\$ 23,4300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,8820
					VALOR:	R\$ 70,31

3.1.4.4. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,5600	R\$ 7,6800
					TOTAL Material:	R\$ 7,6800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,3100

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 556,7700	R\$ 1,1135
TOTAL Serviço:						R\$ 1,1135

VALOR: R\$ 30,10

3.1.4.5. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300
TOTAL Material:						R\$ 0,8400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,1552

VALOR: R\$ 14,00

3.1.5.1. C0777 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,40000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7040
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,00700000	R\$ 100,5000	R\$ 0,7035
TOTAL Material:						R\$ 2,4075

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25600000	R\$ 18,4600	R\$ 4,7258
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,5578

VALOR: R\$ 11,97

3.1.5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
TOTAL Serviço:						R\$ 23,9953



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 49,57

3.1.5.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 9,6800
16497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 42,5200	R\$ 46,7720
TOTAL Material:					R\$ 56,4520	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864	

VALOR: R\$ 87,14

3.1.5.4. C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	1,65200000	R\$ 6,5700	R\$ 10,8536
TOTAL Material:					R\$ 10,8536	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,5568
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,2458
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,8026	

VALOR: R\$ 20,66

3.1.6.1. A0023 PISO CIMENTADO COM TRAÇO 1:4, FCK=13,5MPA, C/ JUNTA PLÁSTICA A CADA (1,00X1,00)M, ESP=1,50CM - INCLUINDO CONTRA PISO REGULARIZADO DE 3,0CM. (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10681	BETONEIRA ELÉTRICA 320l (CHP)	SEINFRA	H	0,01000000	R\$ 22,94	R\$ 0,23
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,23	

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 83,58	R\$ 1,67
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	R\$ 0,71	R\$ 3,89
11317	JUNTA PLASTICA 3/4"X1/8" PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,12	R\$ 2,80
TOTAL Material:					R\$ 8,36	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 24,16	R\$ 15,70
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 18,46	R\$ 13,85
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 29,55	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0837	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 485,58	R\$ 14,57
TOTAL Serviço:					R\$ 14,57	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 52,71

3.1.7.1. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
TOTAL Material:					R\$ 2,2200	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,2800	

VALOR: R\$ 17,50

3.1.7.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 4,5700	R\$ 5,0270
TOTAL Material:					R\$ 5,0270	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9750	

VALOR: R\$ 18,00

3.1.7.3. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,3700	R\$ 2,4174
TOTAL Material:					R\$ 2,4174	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,7575	

VALOR: R\$ 7,17

3.1.7.4. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,9000	R\$ 14,9000
TOTAL Material:					R\$ 14,9000	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,0025	

VALOR: R\$ 30,90



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.1.7.5. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,3500	R\$ 9,3500
TOTAL Material:					R\$ 9,3500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,0825
VALOR:					R\$ 18,43

3.1.7.6. S00561 Luminária calha sobrepôr p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl.reator eletrônico e lâmpadas. Rev 03_06/2024 (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,75	R\$ 3,75
S10549	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,88	R\$ 3,88
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,63

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I39387S	ORSE	un	2,00000000	R\$ 7,68	R\$ 15,36
I01345	ORSE	un	1,00000000	R\$ 44,95	R\$ 44,95
I01913	ORSE	un	1,00000000	R\$ 23,65	R\$ 23,65
I02052	ORSE	un	4,00000000	R\$ 1,00	R\$ 4,00
TOTAL Material:					R\$ 87,96

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	ORSE	h	1,00000000	R\$ 19,02	R\$ 19,02
I06111S	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 33,60
VALOR:					R\$ 129,20

3.1.8.1. S10224 Canaleta de drenagem em concreto, dimensões internas 40 x 50cm, com tampa de concreto, inclusive escavação manual (m)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	ORSE	kg	11,36000000	R\$ 13,01	R\$ 147,79
S02660	ORSE	m2	0,60000000	R\$ 27,71	R\$ 16,62
S00126	ORSE	m3	0,20200000	R\$ 592,04	R\$ 119,59
S02497	ORSE	m3	0,53600000	R\$ 55,43	R\$ 29,71
S00089	ORSE	m2	2,22400000	R\$ 86,03	R\$ 191,33
S00076	ORSE	m3	0,13400000	R\$ 18,46	R\$ 2,47
TOTAL Serviço:					R\$ 507,51
VALOR:					R\$ 507,60



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.1.9.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
TOTAL Material:					R\$ 1,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,38	
VALOR:					R\$ 4,32	

3.1.9.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 9,4300	R\$ 12,2590
TOTAL Material:					R\$ 12,2590	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,3030
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,3830	
VALOR:					R\$ 30,64	

3.1.10.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9220	
VALOR:					R\$ 12,92	

3.2.1.1.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 27,1388	
VALOR:					R\$ 27,14	

3.2.1.1.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R\$ 26,98	R\$ 9,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R\$ 21,75	R\$ 47,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 57,30	
VALOR:					R\$ 57,30	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.2.2.1.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 54,0878	
VALOR:					R\$ 54,09	

3.2.2.2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
TOTAL Material:					R\$ 77,0000	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,3820	
VALOR:					R\$ 108,38	

3.2.3.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 124,5500
TOTAL Material:					R\$ 124,5500	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 375,1920	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 545,3800	R\$ 163,6140
TOTAL Serviço:					R\$ 163,6140	
VALOR:					R\$ 663,36	

3.2.3.2. A0054 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	12,54000000	R\$ 7,35	R\$ 92,17
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,06000000	R\$ 16,53	R\$ 0,99
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 69,64	R\$ 33,43
TOTAL Material:					R\$ 126,59	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,87
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 24,16	R\$ 13,29
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,46	R\$ 10,15



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 29,93

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 502,89	R\$ 15,09
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,18000000	R\$ 512,40	R\$ 92,23
TOTAL Serviço:					R\$ 107,32	
VALOR:					R\$ 263,84	

3.2.3.3. COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	6,40000000	R\$ 7,35	R\$ 47,04
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 69,64	R\$ 41,78
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	0,40000000	R\$ 18,18	R\$ 7,27
TOTAL Material:					R\$ 96,42	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 24,16	R\$ 8,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,46	R\$ 6,65
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,81	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04500000	R\$ 533,00	R\$ 23,99
TOTAL Serviço:					R\$ 23,99	
VALOR:					R\$ 139,22	

3.2.3.4. A0060 VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,30000000	R\$ 69,64	R\$ 20,89
TOTAL Material:					R\$ 44,74	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,46	R\$ 6,46
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,38	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 512,40	R\$ 10,25
TOTAL Serviço:					R\$ 10,25	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 73,37

3.2.3.5. A0052 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 69,64	R\$ 27,86
TOTAL Material:					R\$ 51,71	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,46	R\$ 7,38
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,50	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 512,40	R\$ 15,37
TOTAL Serviço:					R\$ 15,37	
VALOR:					R\$ 87,58	

3.2.4.1.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:					R\$ 18,1443	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,8352	
VALOR:					R\$ 62,98	

3.2.4.2.1. 105036 VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04900000	R\$ 26,98	R\$ 1,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02500000	R\$ 21,75	R\$ 0,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,86	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 595,25	R\$ 0,89



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01500000	R\$ 2.946,56	R\$ 44,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 45,08
					VALOR:	R\$ 46,94

3.2.4.2.2. 105021 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 9,95	R\$ 0,04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
					TOTAL Material:	R\$ 1,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04900000	R\$ 26,98	R\$ 1,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	R\$ 21,75	R\$ 1,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 595,25	R\$ 0,89
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01500000	R\$ 497,68	R\$ 7,46
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 10,35	R\$ 5,07
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,04000000	R\$ 185,19	R\$ 7,40
					TOTAL Serviço:	R\$ 20,82
					VALOR:	R\$ 25,34

3.2.4.2.3. 105027 CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 9,95	R\$ 0,04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
					TOTAL Material:	R\$ 1,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	R\$ 26,98	R\$ 1,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 21,75	R\$ 1,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,98

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 595,25	R\$ 0,89



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01500000	R\$ 497,68	R\$ 7,46
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 10,35	R\$ 5,07
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,03900000	R\$ 185,19	R\$ 7,22
					TOTAL Serviço:	R\$ 20,64
					VALOR:	R\$ 24,98

3.2.4.2.4. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1770	R\$ 0,5035
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,5035

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
					TOTAL Material:	R\$ 72,3594

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,7940
					VALOR:	R\$ 136,66

3.2.5.1.1. A0005 PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 20,29	R\$ 2,64
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,11000000	R\$ 83,58	R\$ 9,19
10209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 227,90	R\$ 227,90
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,71	R\$ 1,22
11027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 16,63	R\$ 49,89
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,54000000	R\$ 31,88	R\$ 17,22
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,69	R\$ 58,69
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,44000000	R\$ 16,18	R\$ 7,12
11240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 71,20	R\$ 71,20
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,34000000	R\$ 0,70	R\$ 0,94
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	1,51000000	R\$ 7,25	R\$ 10,95



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,34	R\$ 2,72
I1705	PORTA DE FICHA EMBUTIDA	SEINFRA	M2	1,68000000	R\$ 342,91	R\$ 576,09
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 17,00	R\$ 4,25
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,76	R\$ 10,56
					TOTAL Material:	R\$ 1.050,58

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,10	R\$ 71,63	
I0045	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,10	R\$ 6,69	
I0498	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,16	R\$ 90,60	
I2391	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08	
I2395	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46	
I2543	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,46	R\$ 9,23	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 198,69
					VALOR:	R\$ 1.249,27

3.2.5.2.1. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8337	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 311,9500	R\$ 311,9500	
					TOTAL Material:	R\$ 311,9500
					VALOR:	R\$ 311,95

3.2.5.3.1. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 83,5800	R\$ 0,6686	
I0441	SEINFRA	KG	0,57000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,5472	
I0805	SEINFRA	KG	2,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,0164	
I1222	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 108,6800	R\$ 108,6800	
					TOTAL Material:	R\$ 111,9122
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800	
I2543	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 127,8600
					VALOR:	R\$ 239,77

3.2.6.1.1. COMP-05302949 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,40	R\$ 22,40	
I2367	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 34,54	R\$ 45,94	
I1724	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,00	R\$ 2,04	
I1826	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 4,53	R\$ 15,86	
					TOTAL Material:	R\$ 86,24



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,26
VALOR:						R\$ 129,50

3.2.6.1.2. C0388 BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,06000000	R\$ 31,8800	R\$ 1,9128
I1826	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 2X8CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,5300	R\$ 4,5300
TOTAL Material:						R\$ 6,4428

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,4500
VALOR:						R\$ 31,89

3.2.6.2.1. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
TOTAL Material:						R\$ 23,4300

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR:						R\$ 70,31

3.2.6.3.1. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 23,2300	R\$ 23,9269
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,4391
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 63,0700	R\$ 2,5228
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 128,1200	R\$ 5,1248
TOTAL Material:						R\$ 33,0136

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 28,1760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 51,0960
VALOR:						R\$ 84,11



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.2.7.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850
VALOR:						R\$ 7,42

3.2.7.1.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
TOTAL Serviço:						R\$ 23,9953
VALOR:						R\$ 49,57

3.2.7.2.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864
VALOR:						R\$ 108,24

3.2.7.2.2. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240
VALOR:	R\$ 11,30

3.2.7.2.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 9,6800
16497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 42,5200	R\$ 46,7720
TOTAL Material:						R\$ 56,4520

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864
VALOR:						R\$ 87,14

3.2.7.2.4. C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	1,65200000	R\$ 6,5700	R\$ 10,8536
TOTAL Material:						R\$ 10,8536

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,5568
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,2458
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,8026
VALOR:						R\$ 20,66

3.2.7.3.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 18,29	R\$ 0,67
00036225	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 35,39	R\$ 36,67
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,30	R\$ 0,66
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 34,72	R\$ 0,42
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 59,52	R\$ 1,99
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 2,60	R\$ 3,18
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 6,90	R\$ 24,47
TOTAL Material:						R\$ 68,06

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 23,44	R\$ 14,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,06
					VALOR:	R\$ 82,12

3.2.8.1.1. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25415000	R\$ 26,98	R\$ 6,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09190000	R\$ 21,75	R\$ 1,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,84
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06900000	R\$ 413,90	R\$ 28,55
					TOTAL Serviço:	R\$ 28,55
					VALOR:	R\$ 37,39

3.2.8.1.2. A0062 PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0681	BETONEIRA ELÉTRICA 320I (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 22,94	R\$ 0,46
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,40	R\$ 1,12
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,58
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,48	R\$ 10,08
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 119,58	R\$ 5,98
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,50	R\$ 3,02
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 20,00	R\$ 2,00
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	33,18000000	R\$ 0,71	R\$ 23,56
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,11	R\$ 4,51
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,90	R\$ 2,30
I1316	JUNTA PLÁSTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,64	R\$ 4,10
					TOTAL Material:	R\$ 55,55
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,16	R\$ 14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 52,16
					VALOR:	R\$ 109,29

3.2.8.1.3. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 75,8400
-----------------	-------------

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,6950

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:						R\$ 2,7004

VALOR:	R\$ 95,24
---------------	------------------

3.2.9.1. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
TOTAL Material:						R\$ 2,2200

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,2800

VALOR:	R\$ 17,50
---------------	------------------

3.2.9.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 4,5700	R\$ 5,0270
TOTAL Material:						R\$ 5,0270

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9750

VALOR:	R\$ 18,00
---------------	------------------

3.2.9.3. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,3700	R\$ 2,4174
TOTAL Material:						R\$ 2,4174

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,7575

VALOR:	R\$ 7,17
---------------	-----------------

3.2.9.4. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,9000	R\$ 14,9000
TOTAL Material:					R\$ 14,9000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
I2312	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,0025

VALOR:	R\$ 30,90
---------------	------------------

3.2.9.5. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,3500	R\$ 9,3500
TOTAL Material:					R\$ 9,3500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,0825

VALOR:	R\$ 18,43
---------------	------------------

3.2.9.6. S13157 Luminária plafon (sobrep) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,75	R\$ 1,87
S10549	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,88	R\$ 1,94
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,81

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13946	ORSE	un	1,00000000	R\$ 36,79	R\$ 36,79
TOTAL Material:					R\$ 36,79

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	ORSE	h	0,50000000	R\$ 19,02	R\$ 9,51
I06111S	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,80

VALOR:	R\$ 57,40
---------------	------------------

3.2.10.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
TOTAL Material:					R\$ 1,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 2,38

VALOR: R\$ 4,32

3.2.10.1.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 9,4300	R\$ 12,2590
TOTAL Material:					R\$ 12,2590	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,3030
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,3830	

VALOR: R\$ 30,64

3.2.10.2.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
TOTAL Material:					R\$ 1,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,38	

VALOR: R\$ 4,32

3.2.10.2.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 9,4300	R\$ 12,2590
TOTAL Material:					R\$ 12,2590	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,3030
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,3830	

VALOR: R\$ 30,64

3.2.10.3.1. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:					R\$ 9,8087	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	 FONTE	 VERSÃO	 HORA	 MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,6080
VALOR:						R\$ 44,42

3.2.10.3.2. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,2500	R\$ 3,2625
TOTAL Material:						R\$ 3,6125

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,1860
VALOR:						R\$ 17,80

3.2.10.3.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:						R\$ 8,2958

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 24,64

3.2.11.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9220
VALOR:						R\$ 12,92

3.3.1.1.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,1388



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 27,14

3.3.2.1.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 54,0878	
VALOR:					R\$ 54,09	

3.3.2.2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
TOTAL Material:					R\$ 77,0000	
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,3820	
VALOR:					R\$ 108,38	

3.3.3.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 124,5500
TOTAL Material:					R\$ 124,5500	
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 375,1920	
Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 545,3800	R\$ 163,6140
TOTAL Serviço:					R\$ 163,6140	
VALOR:					R\$ 663,36	

3.3.3.2. A0054 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	12,54000000	R\$ 7,35	R\$ 92,17
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,06000000	R\$ 16,53	R\$ 0,99
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 69,64	R\$ 33,43
TOTAL Material:					R\$ 126,59	
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,87
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 24,16	R\$ 13,29



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,46	R\$ 10,15
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 29,93

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 502,89	R\$ 15,09
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,18000000	R\$ 512,40	R\$ 92,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 107,32
					VALOR:	R\$ 263,84

3.3.3.3. COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	6,40000000	R\$ 7,35	R\$ 47,04
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 69,64	R\$ 41,78
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	0,40000000	R\$ 18,18	R\$ 7,27
					TOTAL Material:	R\$ 96,42

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 24,16	R\$ 8,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,46	R\$ 6,65
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,81

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04500000	R\$ 533,00	R\$ 23,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 23,99
					VALOR:	R\$ 139,22

3.3.3.4. A0052 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 69,64	R\$ 27,86
					TOTAL Material:	R\$ 51,71

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,46	R\$ 7,38
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,50

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 512,40	R\$ 15,37



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 15,37
----------------	-----------

VALOR:	R\$ 87,58
---------------	------------------

3.3.3.5. A0060 VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,30000000	R\$ 69,64	R\$ 20,89
TOTAL Material:					R\$ 44,74	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,46	R\$ 6,46
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,38	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 512,40	R\$ 10,25
TOTAL Serviço:					R\$ 10,25	
VALOR:					R\$ 73,37	

3.3.4.1.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:					R\$ 18,1443	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,8352	
VALOR:					R\$ 62,98	

3.3.4.2.1. 105024 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00800000	R\$ 9,95	R\$ 0,07
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20300000	R\$ 11,46	R\$ 2,32
TOTAL Material:					R\$ 3,71	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39000000	R\$ 26,98	R\$ 10,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19500000	R\$ 21,75	R\$ 4,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 497,68	R\$ 10,45
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 10,30	R\$ 8,13
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,09400000	R\$ 185,19	R\$ 17,40
TOTAL Serviço:						R\$ 35,98
VALOR:						R\$ 54,45

3.3.4.2.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1770	R\$ 0,5035
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,5035

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
TOTAL Material:						R\$ 72,3594

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,7940
VALOR:						R\$ 136,66

3.3.5.1.1. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,92	R\$ 4,43
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 33,36	R\$ 228,52
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 686,47	R\$ 375,70



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 49,68	R\$ 43,86
					TOTAL Material:	R\$ 652,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	R\$ 26,98	R\$ 10,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	R\$ 21,75	R\$ 4,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,47
					VALOR:	R\$ 666,98

3.3.5.1.2. C1360 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 66,9800	R\$ 66,9800
					TOTAL Material:	R\$ 66,9800

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,5200
					VALOR:	R\$ 153,50

3.3.5.1.3. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 311,9500	R\$ 311,9500
					TOTAL Material:	R\$ 311,9500
					VALOR:	R\$ 311,95

3.3.5.2.1. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 83,5800	R\$ 0,6686
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,5472
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,0164
11222	GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 108,6800	R\$ 108,6800
					TOTAL Material:	R\$ 111,9122

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 127,8600
					VALOR:	R\$ 239,77

3.3.6.1.1. COMP-05302949 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,40	R\$ 22,40
I2367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 34,54	R\$ 45,94
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,00	R\$ 2,04
I1826	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 2X8CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 4,53	R\$ 15,86
					TOTAL Material:	R\$ 86,24

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,26
					VALOR:	R\$ 129,50

3.3.6.1.2. C0388 BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,06000000	R\$ 31,8800	R\$ 1,9128
I1826	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 2X8CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,5300	R\$ 4,5300
					TOTAL Material:	R\$ 6,4428

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,4500
					VALOR:	R\$ 31,89

3.3.6.2.1. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
					TOTAL Material:	R\$ 23,4300

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,8820
					VALOR:	R\$ 70,31

3.3.7.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
					TOTAL Material:	R\$ 2,2351

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850
--------------------	------------

VALOR:	R\$ 7,42
---------------	-----------------

3.3.7.1.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
TOTAL Serviço:						R\$ 23,9953
VALOR:						R\$ 49,57

3.3.7.2.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864
VALOR:						R\$ 108,24

3.3.7.2.2. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR:						R\$ 11,30

3.3.7.2.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 9,6800
I6497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 42,5200	R\$ 46,7720
TOTAL Material:						R\$ 56,4520



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864	
VALOR:					R\$ 87,14	

3.3.7.2.4. C1126 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	1,65200000	R\$ 6,5700	R\$ 10,8536
TOTAL Material:					R\$ 10,8536	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,5568
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,2458
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,8026	
VALOR:					R\$ 20,66	

3.3.7.3.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 18,29	R\$ 0,67
00036225	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 35,39	R\$ 36,67
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,30	R\$ 0,66
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 34,72	R\$ 0,42
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 59,52	R\$ 1,99
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 2,60	R\$ 3,18
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 6,90	R\$ 24,47
TOTAL Material:					R\$ 68,06	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 23,44	R\$ 14,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,06	
VALOR:					R\$ 82,12	

3.3.8.1.1. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25415000	R\$ 26,98	R\$ 6,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09190000	R\$ 21,75	R\$ 1,99



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 8,84

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06900000	R\$ 413,90	R\$ 28,55
TOTAL Serviço:					R\$ 28,55
VALOR:					R\$ 37,39

3.3.8.1.2. A0062 PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM (M2)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0681	BETONEIRA ELÉTRICA 320I (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 22,94	R\$ 0,46
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,40	R\$ 1,12
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,58

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,48	R\$ 10,08
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 119,58	R\$ 5,98
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,50	R\$ 3,02
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 20,00	R\$ 2,00
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	33,18000000	R\$ 0,71	R\$ 23,56
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,11	R\$ 4,51
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,90	R\$ 2,30
I1316	JUNTA PLÁSTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,64	R\$ 4,10
TOTAL Material:						R\$ 55,55

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,16	R\$ 14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 52,16
VALOR:						R\$ 109,29

3.3.8.1.3. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
TOTAL Material:						R\$ 75,8400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,6950

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 95,24

3.3.9.1. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
TOTAL Material:					R\$ 2,2200	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,2800	

VALOR: R\$ 17,50

3.3.9.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 4,5700	R\$ 5,0270
TOTAL Material:					R\$ 5,0270	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9750	

VALOR: R\$ 18,00

3.3.9.3. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,3700	R\$ 2,4174
TOTAL Material:					R\$ 2,4174	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,7575	

VALOR: R\$ 7,17

3.3.9.4. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,9000	R\$ 14,9000
TOTAL Material:					R\$ 14,9000	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,0025	

VALOR: R\$ 30,90



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.3.9.5. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,3500	R\$ 9,3500
TOTAL Material:						R\$ 9,3500
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,0825
VALOR:						R\$ 18,43

3.3.9.6. S13157 Luminária plafon (sobrepór) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,75	R\$ 1,87
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,88	R\$ 1,94
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,81
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13946	Luminária plafon (sobrepór) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 36,79	R\$ 36,79
TOTAL Material:						R\$ 36,79
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 19,02	R\$ 9,51
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,80
VALOR:						R\$ 57,40

3.3.10.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
TOTAL Material:						R\$ 1,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,38
VALOR:						R\$ 4,32

3.3.10.1.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 9,4300	R\$ 12,2590
TOTAL Material:						R\$ 12,2590
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,3030
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,3830
					VALOR:	R\$ 30,64

3.3.10.2.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
					TOTAL Material:	R\$ 1,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,38
					VALOR:	R\$ 4,32

3.3.10.2.2. C2233 REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 9,4300	R\$ 12,2590
					TOTAL Material:	R\$ 12,2590

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,3030
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,3830
					VALOR:	R\$ 30,64

3.3.10.3.1. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
					TOTAL Material:	R\$ 9,8087

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080
					VALOR:	R\$ 44,42

3.3.11.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
--------------------	-------------

VALOR:	R\$ 12,92
---------------	------------------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ADM ADM - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (3,53%) (%)

Não cadastrado		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
ADM	ADM - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (3,53%)		%	1,00000000	R\$ 105,03	R\$ 105,03
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 105,03
VALOR:						R\$ 105,03

COMP-15913954 MURO DE DIVISA DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO COMPLETO INCLUINDO: CHAPISCO E REBOCO NAS DUAS FACES + PILAR DE SEÇÃO (15X20)CM COM 4 FERROS DE 3/8 ESPAÇADO A CADA 15CM + CINTA DE AMARRAÇÃO E DE COROAMENTO COM SEÇÃO (15X15)CM COM 4 FERROS DE 3/8 CADA ESPAÇADO A CADA 15CM + BLOCO DE PEDRA COM SEÇÃO DE (50X50X50)CM NA COTA - 1,0M (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0568	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHI)	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 23,98	R\$ 0,72
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,72

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 7,10	R\$ 15,48
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 16,53	R\$ 0,66
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 119,58	R\$ 9,57
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 83,58	R\$ 7,52
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,50	R\$ 3,02
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	42,00000000	R\$ 0,71	R\$ 29,82
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 113,25	R\$ 16,99
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 100,50	R\$ 1,01
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	R\$ 7,35	R\$ 3,31
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	28,00000000	R\$ 0,53	R\$ 14,84
TOTAL Material:						R\$ 102,22

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,87
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,10	R\$ 4,20
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,10000000	R\$ 24,16	R\$ 74,90
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,16	R\$ 10,87
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,20000000	R\$ 18,46	R\$ 77,53
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,99
VALOR:						R\$ 276,93

A0005 PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 20,29	R\$ 2,64
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,11000000	R\$ 83,58	R\$ 9,19
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 227,90	R\$ 227,90
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,71	R\$ 1,22
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 16,63	R\$ 49,89
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,54000000	R\$ 31,88	R\$ 17,22



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,69	R\$ 58,69
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,44000000	R\$ 16,18	R\$ 7,12
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 71,20	R\$ 71,20
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,34000000	R\$ 0,70	R\$ 0,94
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	1,51000000	R\$ 7,25	R\$ 10,95
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,34	R\$ 2,72
I1705	PORTA DE FICHA EMBUTIDA	SEINFRA	M2	1,68000000	R\$ 342,91	R\$ 576,09
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 17,00	R\$ 4,25
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,76	R\$ 10,56
					TOTAL Material:	R\$ 1.050,58

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0041	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,10	R\$ 71,63	
I0045	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,10	R\$ 6,69	
I0498	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,16	R\$ 90,60	
I2391	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08	
I2395	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46	
I2543	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,46	R\$ 9,23	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 198,69
					VALOR:	R\$ 1.249,27

COMP-29375665 REPAROS DE TESOURA DE MADEIRA (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0068	SEINFRA	M2	1,20000000	R\$ 2,31	R\$ 2,77	
I1161	SEINFRA	KG	6,20000000	R\$ 13,91	R\$ 86,24	
I1724	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 17,00	R\$ 4,25	
					TOTAL Material:	R\$ 93,26

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0041	SEINFRA	H	5,60000000	R\$ 19,10	R\$ 106,96	
I0498	SEINFRA	H	5,60000000	R\$ 24,16	R\$ 135,30	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 242,26
					VALOR:	R\$ 335,52

CP-83040244 PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA, COLORIDO, 25x25cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I8621	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 30,76	R\$ 3,69	
00038181	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 239,15	R\$ 263,07	
					TOTAL Material:	R\$ 266,76

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1328	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08
I2543	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 18,46	R\$ 11,26



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 23,34
--------------------	-----------

VALOR:	R\$ 290,10
--------	------------

A0350 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADOS A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTÉM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40CM (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	12,54000000	R\$ 7,35	R\$ 92,17
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,06000000	R\$ 16,53	R\$ 0,99
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 69,64	R\$ 33,43
TOTAL Material:					R\$ 126,59	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,87
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 24,16	R\$ 13,29
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,46	R\$ 10,15
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 29,93	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 502,89	R\$ 15,09
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,18000000	R\$ 533,00	R\$ 95,94
TOTAL Serviço:					R\$ 111,03	
VALOR:					R\$ 267,55	

COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	6,40000000	R\$ 7,35	R\$ 47,04
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 69,64	R\$ 41,78
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	0,40000000	R\$ 18,18	R\$ 7,27
TOTAL Material:					R\$ 96,42	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 24,16	R\$ 8,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,46	R\$ 6,65
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,81	

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04500000	R\$ 533,00	R\$ 23,99
TOTAL Serviço:					R\$ 23,99	
VALOR:					R\$ 139,22	

A0349 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (20X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRBO DE 1/4"



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,80000000	R\$ 69,64	R\$ 55,71
TOTAL Material:					R\$ 79,56	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,46	R\$ 7,38
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,50	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 533,00	R\$ 21,32
TOTAL Serviço:					R\$ 21,32	
VALOR:					R\$ 121,38	

A0023 PISO CIMENTADO COM TRAÇO 1:4, FCK=13,5MPa, C/ JUNTA PLÁSTICA A CADA (1,00X1,00)M, ESP=1,50CM - INCLUINDO CONTRA PISO REGULARIZADO DE 3,0CM. (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0681	BETONEIRA ELÉTRICA 320I (CHP)	SEINFRA	H	0,01000000	R\$ 22,94	R\$ 0,23
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,23	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 83,58	R\$ 1,67
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	R\$ 0,71	R\$ 3,89
I1317	JUNTA PLASTICA 3/4"X1/8" PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,12	R\$ 2,80
TOTAL Material:					R\$ 8,36	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 24,16	R\$ 15,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 18,46	R\$ 13,85
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 29,55	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0837	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 485,58	R\$ 14,57
TOTAL Serviço:					R\$ 14,57	
VALOR:					R\$ 52,71	

A0054 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	12,54000000	R\$ 7,35	R\$ 92,17
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,06000000	R\$ 16,53	R\$ 0,99
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 69,64	R\$ 33,43



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 126,59
-----------------	------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,87
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 24,16	R\$ 13,29
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,46	R\$ 10,15
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,93

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 502,89	R\$ 15,09
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,18000000	R\$ 512,40	R\$ 92,23
TOTAL Serviço:						R\$ 107,32

VALOR:	R\$ 263,84
--------	------------

COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	6,40000000	R\$ 7,35	R\$ 47,04
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 69,64	R\$ 41,78
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	0,40000000	R\$ 18,18	R\$ 7,27
TOTAL Material:						R\$ 96,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 24,16	R\$ 8,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,46	R\$ 6,65
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,81

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04500000	R\$ 533,00	R\$ 23,99
TOTAL Serviço:						R\$ 23,99

VALOR:	R\$ 139,22
--------	------------

A0060 VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,30000000	R\$ 69,64	R\$ 20,89
TOTAL Material:						R\$ 44,74

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,46	R\$ 6,46
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,38

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 512,40	R\$ 10,25
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,25
					VALOR:	R\$ 73,37

A0052 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 69,64	R\$ 27,86
					TOTAL Material:	R\$ 51,71

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,46	R\$ 7,38
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,50

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 512,40	R\$ 15,37
					TOTAL Serviço:	R\$ 15,37
					VALOR:	R\$ 87,58

A0005 PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 20,29	R\$ 2,64
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,11000000	R\$ 83,58	R\$ 9,19
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 227,90	R\$ 227,90
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,71	R\$ 1,22
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 16,63	R\$ 49,89
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,54000000	R\$ 31,88	R\$ 17,22
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,69	R\$ 58,69
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,44000000	R\$ 16,18	R\$ 7,12
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 71,20	R\$ 71,20
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,34000000	R\$ 0,70	R\$ 0,94
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	1,51000000	R\$ 7,25	R\$ 10,95
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,34	R\$ 2,72
I1705	PORTA DE FICHA EMBUTIDA	SEINFRA	M2	1,68000000	R\$ 342,91	R\$ 576,09
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 17,00	R\$ 4,25
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,76	R\$ 10,56



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 1.050,58
-----------------	--------------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,10	R\$ 71,63
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,10	R\$ 6,69
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,16	R\$ 90,60
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,46	R\$ 9,23

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 198,69
--------------------	------------

VALOR:	R\$ 1.249,27
--------	--------------

COMP-05302949 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,40	R\$ 22,40
I2367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 34,54	R\$ 45,94
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,00	R\$ 2,04
I1826	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 2X8CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 4,53	R\$ 15,86

TOTAL Material:	R\$ 86,24
-----------------	-----------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,26
--------------------	-----------

VALOR:	R\$ 129,50
--------	------------

A0062 PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0681	BETONEIRA ELÉTRICA 320I (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 22,94	R\$ 0,46
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,40	R\$ 1,12

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,58
----------------------------------	----------

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,48	R\$ 10,08
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 119,58	R\$ 5,98
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,50	R\$ 3,02
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 20,00	R\$ 2,00
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	33,18000000	R\$ 0,71	R\$ 23,56
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,11	R\$ 4,51
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,90	R\$ 2,30
I1316	JUNTA PLÁSTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,64	R\$ 4,10

TOTAL Material:	R\$ 55,55
-----------------	-----------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,16	R\$ 14,50



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 52,16
					VALOR:	R\$ 109,29

A0054 SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	12,54000000	R\$ 7,35	R\$ 92,17
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,06000000	R\$ 16,53	R\$ 0,99
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 69,64	R\$ 33,43
					TOTAL Material:	R\$ 126,59

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,87
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 24,16	R\$ 13,29
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,46	R\$ 10,15
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 29,93

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 502,89	R\$ 15,09
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,18000000	R\$ 512,40	R\$ 92,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 107,32
					VALOR:	R\$ 263,84

COMP-77408803 VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	6,40000000	R\$ 7,35	R\$ 47,04
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 69,64	R\$ 41,78
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	0,40000000	R\$ 18,18	R\$ 7,27
					TOTAL Material:	R\$ 96,42

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 24,16	R\$ 8,70
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,46	R\$ 6,65
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,81

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04500000	R\$ 533,00	R\$ 23,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 23,99
					VALOR:	R\$ 139,22



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

A0052 PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 69,64	R\$ 27,86
TOTAL Material:					R\$ 51,71	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,46	R\$ 7,38
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,50	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 512,40	R\$ 15,37
TOTAL Serviço:					R\$ 15,37	
VALOR:					R\$ 87,58	

A0060 VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM. (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 7,35	R\$ 23,52
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,30000000	R\$ 69,64	R\$ 20,89
TOTAL Material:					R\$ 44,74	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,46	R\$ 6,46
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,38	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0841	CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 512,40	R\$ 10,25
TOTAL Serviço:					R\$ 10,25	
VALOR:					R\$ 73,37	

COMP-05302949 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,40	R\$ 22,40
I2367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 34,54	R\$ 45,94
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,00	R\$ 2,04
I1826	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 2X8CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 4,53	R\$ 15,86



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025	BDI : 25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 86,24
-----------------	-----------

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 43,26
--------------------	-----------

VALOR:	R\$ 129,50
---------------	-------------------

A0062 PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0681	BETONEIRA ELÉTRICA 320I (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 22,94	R\$ 0,46
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,40	R\$ 1,12

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,58
----------------------------------	----------

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,48	R\$ 10,08
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 119,58	R\$ 5,98
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,50	R\$ 3,02
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 20,00	R\$ 2,00
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	33,18000000	R\$ 0,71	R\$ 23,56
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,11	R\$ 4,51
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,90	R\$ 2,30
I1316	JUNTA PLÁSTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,64	R\$ 4,10

TOTAL Material:	R\$ 55,55
-----------------	-----------

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,16	R\$ 14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 52,16
--------------------	-----------

VALOR:	R\$ 109,29
---------------	-------------------

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	Serviço	M2	1.029,27	R\$ 38,58	R\$ 39.709,24	10,48%	10,48%	A
C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	Serviço	M2	418,61	R\$ 62,42	R\$ 26.129,64	6,89%	17,37%	A
C3974	TAPUME DE ESTRUTURA DE MADEIRA C/ FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO DE 0,3 mm e ALTURA DE 2 M	SEINFRA	Serviço	M2	105,00	R\$ 232,33	R\$ 24.394,65	6,44%	23,80%	A
S10224	Canaleta de drenagem em concreto, dimensões internas 40 x 50cm, com tampa de concreto, inclusive escavação manual	ORSE	Serviço	m	27,00	R\$ 639,17	R\$ 17.257,59	4,55%	28,36%	A
COMP-15913954	MURO DE DIVISA DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO COMPLETO INCLUINDO: CHAPISCO E REBOCO NAS DUAS FACES + PILAR DE SEÇÃO (15X20)CM COM 4 FERROS DE 3/8 ESPAÇADO A CADA 15CM + CINTA DE AMARRAÇÃO E DE COROAMENTO COM SEÇÃO (15X15)CM COM 4 FERROS DE 3/8 CADA ESPAÇADO A CADA 15CM + BLOCO DE PEDRA COM SEÇÃO DE (50X50X50)CM NA COTA - 1,0M	Composiçãoe	Geral	M2	48,00	R\$ 348,71	R\$ 16.738,08	4,42%	32,77%	A
C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	140,71	R\$ 109,73	R\$ 15.440,11	4,07%	36,84%	A
C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	105,62	R\$ 136,30	R\$ 14.396,01	3,80%	40,64%	A
COMP-77408803	VIGA BALDRAME RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (15X30)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADOS A CADA 15CM COM IMPERMEABILIZAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA	Composiçãoe	Serviço	M	77,02	R\$ 175,31	R\$ 13.502,38	3,56%	44,20%	A
S13779	Cerca/gradil Nylofor h=2,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática nas cores verde ou branca. Fornecimento e instalação. Inclusive poste e acessórios.	ORSE	Serviço	m	14,10	R\$ 937,97	R\$ 13.225,38	3,49%	47,69%	A
ADM	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (3,53%)		Não cadastrado	%	100,00	R\$ 132,25	R\$ 13.225,00	3,49%	51,18%	B
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	Serviço	M2	634,12	R\$ 16,27	R\$ 10.317,13	2,72%	53,90%	B
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	124,27	R\$ 79,30	R\$ 9.854,61	2,60%	56,50%	B
C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	Serviço	M2	109,33	R\$ 88,53	R\$ 9.678,98	2,55%	59,06%	B
S09903	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ peça 5 x 9 cm e ripa 5 x 1,5cm	ORSE	Serviço	m2	58,92	R\$ 162,79	R\$ 9.591,59	2,53%	61,59%	B
COMP-05302949	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	Composiçãoe	Geral	M2	50,41	R\$ 163,07	R\$ 8.220,36	2,17%	63,76%	B
A0005	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (0,80X2,10) COMPLETA, INCLUINDO EMASSAMENTO E PINTURA	Composiçãoe	Geral	UN	5,00	R\$ 1.573,08	R\$ 7.865,40	2,07%	65,83%	B
A0052	PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM.	Composiçãoe	Geral	M	63,00	R\$ 110,28	R\$ 6.947,64	1,83%	67,66%	B
92547	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	UN	4,00	R\$ 1.726,54	R\$ 6.906,16	1,82%	69,48%	B
COMP-29375665	REPAROS DE TESOURA DE MADEIRA	Composiçãoe	Serviço	UN	16,00	R\$ 422,49	R\$ 6.759,84	1,78%	71,27%	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
A0062	PISO INDUSTRIAL NATURAL (EXTERNO/INTERNO), ESP.= 12MM, INCLUS. POLIMENTO COM CERA DE CARNAÚBA E LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO DE 3CM	Composiçãoe	Geral	M2	44,07	R\$ 137,62	R\$ 6.064,91	1,60%	72,87%	B
CP-83040244	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA, COLORIDO, 25x25cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	Composiçãoe	Serviço	M2	16,35	R\$ 365,29	R\$ 5.972,49	1,58%	74,44%	B
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	1.029,27	R\$ 5,44	R\$ 5.599,23	1,48%	75,92%	B
A0349	PILAR RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPA COM SESSÃO (20X20)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM.	Composiçãoe	Serviço	M	36,00	R\$ 152,84	R\$ 5.502,24	1,45%	77,37%	B
C1993	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	Serviço	M2	9,00	R\$ 541,83	R\$ 4.876,47	1,29%	78,66%	B
A0054	SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40 CM	Composiçãoe	Geral	UN	14,00	R\$ 332,23	R\$ 4.651,22	1,23%	79,89%	B
96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	Serviço	M2	44,07	R\$ 103,41	R\$ 4.557,28	1,20%	81,09%	C
A0060	VIGA DE COROAMENTO RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (15X15)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 15CM.	Composiçãoe	Geral	M	48,82	R\$ 92,39	R\$ 4.510,48	1,19%	82,28%	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	396,21	R\$ 9,34	R\$ 3.700,60	0,98%	83,25%	C
C1126	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	140,71	R\$ 26,02	R\$ 3.661,27	0,97%	84,22%	C
101750	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	Serviço	M2	54,30	R\$ 66,56	R\$ 3.614,21	0,95%	85,17%	C
A0023	PISO CIMENTADO COM TRAÇO 1:4, FCK=13,5MPA, C/ JUNTA PLÁSTICA A CADA (1,00X1,00)M, ESP=1,50CM - INCLUINDO CONTRA PISO REGULARIZADO DE 3,0CM.	Composiçãoe	Serviço	M2	49,71	R\$ 66,37	R\$ 3.299,25	0,87%	86,04%	C
C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	Serviço	M3	3,90	R\$ 835,30	R\$ 3.257,67	0,86%	86,90%	C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	Serviço	M2	97,56	R\$ 31,03	R\$ 3.027,29	0,80%	87,70%	C
C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	Serviço	M	332,94	R\$ 9,03	R\$ 3.006,45	0,79%	88,49%	C
A0350	SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 25MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 6 FERROS DE 3/8" ESPAÇADOS A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTÉM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM A ALTURA DO CUSCUZ DE 40CM	Composiçãoe	Serviço	UN	8,00	R\$ 336,90	R\$ 2.695,20	0,71%	89,21%	C
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	Serviço	M	110,98	R\$ 22,04	R\$ 2.446,00	0,65%	89,85%	C
C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R\$ 193,29	R\$ 2.319,48	0,61%	90,46%	C
C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	Serviço	M2	306,29	R\$ 6,98	R\$ 2.137,90	0,56%	91,03%	C
104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	8,25	R\$ 253,94	R\$ 2.095,00	0,55%	91,58%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M2	44,07	R\$ 47,08	R\$ 2.074,82	0,55%	92,13%	C
S12625	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	ORSE	Serviço	m2	137,54	R\$ 14,38	R\$ 1.977,83	0,52%	92,65%	C
C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	SEINFRA	Serviço	M	23,50	R\$ 77,37	R\$ 1.818,20	0,48%	93,13%	C
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	22,13	R\$ 72,15	R\$ 1.596,68	0,42%	93,55%	C
C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLORFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	2,00	R\$ 794,44	R\$ 1.588,88	0,42%	93,97%	C
C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	105,62	R\$ 14,23	R\$ 1.502,97	0,40%	94,36%	C
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	Serviço	M3	21,65	R\$ 68,11	R\$ 1.474,58	0,39%	94,75%	C
91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	Serviço	M2	1,68	R\$ 839,86	R\$ 1.410,96	0,37%	95,13%	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	Serviço	M2	6,00	R\$ 230,95	R\$ 1.385,70	0,37%	95,49%	C
S00561	Luminária calha sobrepór p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl.reator eletrônico e lampadas. Rev 03_06/2024	ORSE	Serviço	un	8,00	R\$ 162,69	R\$ 1.301,52	0,34%	95,84%	C
C1143	DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3"	SEINFRA	Serviço	UN	20,00	R\$ 60,20	R\$ 1.204,00	0,32%	96,15%	C
C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	34,70	R\$ 34,17	R\$ 1.185,70	0,31%	96,47%	C
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	6,69	R\$ 172,08	R\$ 1.151,22	0,30%	96,77%	C
C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	48,00	R\$ 22,67	R\$ 1.088,16	0,29%	97,06%	C
C0924	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	SEINFRA	Serviço	M	4,00	R\$ 250,83	R\$ 1.003,32	0,26%	97,32%	C
C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	Serviço	M	9,25	R\$ 105,91	R\$ 979,67	0,26%	97,58%	C
C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	SEINFRA	Serviço	M2	6,25	R\$ 152,28	R\$ 951,75	0,25%	97,83%	C
S13157	Luminária plafon (sobrepór) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	Serviço	un	11,00	R\$ 72,28	R\$ 795,08	0,21%	98,04%	C
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	4,41	R\$ 136,47	R\$ 601,83	0,16%	98,20%	C
C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	1,44	R\$ 392,81	R\$ 565,65	0,15%	98,35%	C
C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	Serviço	M	31,60	R\$ 17,63	R\$ 557,11	0,15%	98,50%	C
C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	Serviço	M2	40,83	R\$ 13,15	R\$ 536,91	0,14%	98,64%	C
C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	Serviço	M2	1,59	R\$ 301,92	R\$ 480,05	0,13%	98,76%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	Serviço	M2	2,60	R\$ 178,78	R\$ 464,83	0,12%	98,89%	C
100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	Serviço	M2	7,02	R\$ 61,20	R\$ 429,62	0,11%	99,00%	C
C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	Serviço	M	10,30	R\$ 37,90	R\$ 390,37	0,10%	99,10%	C
C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	Serviço	M	3,20	R\$ 119,93	R\$ 383,78	0,10%	99,20%	C
C1364	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR GRANDE	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 33,96	R\$ 339,60	0,09%	99,29%	C
C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	Serviço	M2	15,12	R\$ 22,41	R\$ 338,84	0,09%	99,38%	C
C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	22,40	R\$ 15,07	R\$ 337,57	0,09%	99,47%	C
C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	Serviço	M2	20,25	R\$ 15,78	R\$ 319,54	0,08%	99,56%	C
C3373	RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	SEINFRA	Serviço	M	23,50	R\$ 13,15	R\$ 309,02	0,08%	99,64%	C
C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	Serviço	M	7,60	R\$ 40,16	R\$ 305,22	0,08%	99,72%	C
C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	9,00	R\$ 23,21	R\$ 208,89	0,06%	99,77%	C
105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	2,70	R\$ 68,56	R\$ 185,11	0,05%	99,82%	C
105036	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	3,00	R\$ 59,11	R\$ 177,33	0,05%	99,87%	C
C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 38,91	R\$ 155,64	0,04%	99,91%	C
105021	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	4,00	R\$ 31,91	R\$ 127,64	0,03%	99,94%	C
105027	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	4,00	R\$ 31,45	R\$ 125,80	0,03%	99,98%	C
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	Serviço	M2	1,59	R\$ 55,93	R\$ 88,93	0,02%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%% R\$ 379.074,78

Outros -R\$ 0,03

Valor total do Orçamento R\$ 379.074,75



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA :	31/05/2025	BDI :	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 13.225,00	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 2.645,00	R\$ 2.645,00	R\$ 2.645,00	R\$ 2.645,00	R\$ 2.645,00	R\$ 13.225,00
2	REFORMA	R\$ 184.447,17	10,00 %	10,00 %	25,00 %	25,00 %	30,00 %	100,00 %
			R\$ 18.444,72	R\$ 18.444,72	R\$ 46.111,79	R\$ 46.111,79	R\$ 55.334,15	R\$ 184.447,17
3	AMPLIAÇÃO	R\$ 181.402,58	25,00 %	25,00 %	20,00 %	20,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 45.350,65	R\$ 45.350,65	R\$ 36.280,52	R\$ 36.280,52	R\$ 18.140,24	R\$ 181.402,58
		R\$ 379.074,75	R\$ 66.440,37	R\$ 66.440,37	R\$ 85.037,31	R\$ 85.037,31	R\$ 76.119,39	R\$ 379.074,75
			R\$ 66.440,37	R\$ 132.880,74	R\$ 217.918,05	R\$ 302.955,36	R\$ 379.074,75	



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	despesas indiretas	
AC	Administração Central	3,00%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	4,56%

	Benefício	
S+G	Seguro/Garantia	0,80%
L	Lucro	6,16%
	TOTAL	6,96%

T	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	11,15%

BDI = 25,92%

$$\left(\frac{(1 + AC + R + S + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (T))} - 1 \right)$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,35%	16,29%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	13,47%	10,41%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
	TOTAL	16,74%	6,32%

A + B + C + D = 111,36% 69,82%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	DATA : 31/05/2025		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO BATISTA MORENO	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SEDE DO DISTRITO DE VÁRZEA DA CONCEIÇÃO	ORSE	2025/03	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%