



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Este memorial descritivo contempla as especificações que deverão ser seguidas com rigor na execução dos serviços, observando as normas pertinentes, as especificações técnicas, os métodos de ensaio e os requisitos de mão de obra e serviços estabelecidos pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Deve-se também cumprir as exigências estabelecidas no Código de Obras e no Caderno de Encargos do Município de Cedro, das Companhias Concessionárias de Serviços Públicos, e dos Órgãos Públicos responsáveis por Água, Esgoto e Energia Elétrica, no que tange aos serviços descritos.

Em caso de divergência entre as medidas representadas em escala e as cotas, prevalecerão as cotas. Da mesma forma, em caso de discrepância entre o projeto arquitetônico e as especificações técnicas, as especificações prevalecerão.

PRAZO DE EXECUÇÃO: O prazo para conclusão da obra, conforme cronograma de execução, é de 120 (cento e vinte) dias.

OBJETO: RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO.

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO.

DISPOSIÇÕES GERAIS: Além das normas estabelecidas pela ABNT e das legislações vigentes, as atividades devem seguir as orientações da fiscalização, as especificações descritas neste memorial e o projeto executivo. A mão de obra deverá ser de primeira qualidade, e os serviços serão realizados de acordo com as melhores práticas técnicas disponíveis.

Qualquer trabalho impugnado pela fiscalização deverá ser corrigido sem custo adicional para o contratante. A responsabilidade por acidentes ocorridos durante a execução dos serviços, sejam ocasionais ou provocados, será exclusivamente do contratado.

INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS: Antes de dar início à execução da obra, deverão ser instaladas todas as infraestruturas temporárias necessárias para viabilizar a recepção, estocagem e manuseio dos materiais. Na ausência do responsável pela obra, será exigida a presença de um preposto previamente aprovado pela fiscalização.

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Município de Cedro ■ Rua Cel. Luiz Felipe, Nº 299 ■ Centro - CEP: 63400-000 ■ Cedro-Ceará
CNPJ: Nº 07.812.241/0001-84 ■ Telefone: (88) 2168-1023 ■ Email: infraestrutura@cedro.ce.gov.br



ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA: A contratada se compromete a observar as responsabilidades legais vigentes, fornecendo toda a assistência técnica e administrativa necessária para o adequado andamento da obra e dos serviços. A responsabilidade técnica pela obra será atribuída a um profissional devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará (CREA-CE).

MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO DOS SERVIÇOS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – Placas Padrão de Obra (3,00 m²)

Fornecimento e instalação de placas obrigatórias conforme legislação vigente, com estrutura metálica ou de madeira, fundo pintado e dizeres padronizados em letras de fácil leitura, incluindo os dados da obra, responsáveis técnicos, contratante e ART.

1.2 – Retirada de Portas e Janelas, Inclusive Batentes (5,00 m²)

Desmontagem cuidadosa de esquadrias de madeira, ferro ou alumínio, com remoção de batentes, dobradiças, ferragens e descarte ou armazenamento conforme orientações da fiscalização.

1.3 – Retirada de Grade de Ferro (2,84 m²)

Remoção manual ou com auxílio de ferramentas de grades metálicas fixadas em alvenaria ou concreto, incluindo acabamento das superfícies afetadas.

1.4 – Rasgo em Concreto p/ Tubulações D=15 a 25 mm (15,00 m)

Execução de rasgos com serra ou martelo em elementos de concreto armado para passagem de tubulações hidráulicas ou elétricas, com profundidade e largura adequadas ao diâmetro da tubulação.

2. PAREDES E PAINÉIS

2.1 – Parede de Bloco de Gesso Hidrofugante (14,18 m²)

Execução de alvenaria com blocos de gesso especiais para áreas úmidas, com junta de assentamento, aplicação de emassamento e acabamento pronto para pintura.

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Município de Cedro ■ Rua Cel. Luiz Felipe, Nº 299 ■ Centro - CEP: 63400-000 ■ Cedro-Ceará
CNJ: Nº 07.812.241/0001-84 ■ Telefone: (88) 2168-1023 ■ Email: infraestrutura@cedro.ce.gov.br



2.2 – Cerca/Gradil Nylofor (91,20 m)

Fornecimento e instalação de cerca do tipo gradil eletrossoldado Nylofor (malha 5x20 cm, altura 2,03 m, fio 5 mm), com postes de aço galvanizado 40x60 mm, revestimento eletrostático (cores verde ou branca), fixação com buchas metálicas ou chumbadores.

2.3 – Escavação Manual até 2m (2,25 m³)

Abertura de valas ou cavas em solo com ferramentas manuais até profundidade de 2 metros, com remoção e transporte do material para local indicado.

2.4 – Concreto Ciclópico Fck 15 MPa (2,25 m³)

Lançamento de concreto ciclópico com agregado graúdo e pedras de mão, dosado para resistência de 15 MPa, utilizado em fundações corridas e bases de cercas.

3. ESQUADRIAS

3.1 – Porta Interna Cedro Lisa (2 unid)

Portas de madeira maciça lisa, medindo 0,80x2,10m, com batente e dobradiças, acabamento com selador ou verniz.

3.2 – Janela de Madeira com Venezianas e Folhas de Vidro (5,00 m²)

Janela em madeira nobre, com 6 folhas, sendo 4 venezianas e 2 folhas de correr para vidro. Acompanha ferragens, espuma expansiva, sem guarnição ou vidro. Fixação direta em vão existente.

3.3 e 3.4 – Portas de Vidro Temperado (1 cj cada)

Portas com 2 folhas e bandeira superior em vidro temperado de 10mm. Dimensões: 0,90x3,15m e 1,20x2,80m. Abertura por meio de puxadores tipo alça e ferragens em inox ou alumínio.

3.5 – Portão Deslizante Nylofor (7,00 m²)

Portão metálico tipo grade Nylofor, com pintura eletrostática, trilho de correr e acessórios completos. Fornecimento e instalação de postes metálicos.

4. REVESTIMENTOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Município de Cedro ■ Rua Cel. Luiz Felipe, Nº 299 ■ Centro - CEP: 63400-000 ■ Cedro-Ceará
CNJ: Nº 07.812.241/0001-84 ■ Telefone: (88) 2168-1023 ■ Email: infraestrutura@cedro.ce.gov.br



4.1 – Chapisco e Reboco com Argamassa de Cimento e Areia (50,00 m²)
Aplicação de chapisco (traço 1:3) e reboco (traço 1:4), com espessura final de 2 cm em paredes de alvenaria. Superfície pronta para pintura.

5. COBERTURA

5.1 – Telhamento com Telha Cerâmica Romana (10,00 m²)
Cobertura com telhas cerâmicas de encaixe tipo romana, com até 2 águas, incluindo instalação de ripas, caibros, transporte vertical e fixação.

6. PISOS

6.1 – Piso Cimentado Rústico (5,30 m²)
Execução de piso cimentado com traço 1:3, espessura de 3 cm, com superfície desempenada para acabamento rústico. Argamassa preparada mecanicamente.

7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

7.1 – Assento Sanitário Convencional (1 unid)
Fornecimento e instalação de assento convencional para vaso sanitário, fixado com parafusos inoxidáveis.

7.2 – Sifão Flexível PVC 1" x 1.1/2" (2 unid)
Sifões de ligação para lavatórios e pias, modelo flexível, em PVC branco, com instalação completa.

7.3 – Barra de Apoio Reta em Aço Inox (3 unid)
Barras com 80 cm de comprimento em aço inoxidável, com fixação em parede de alvenaria, conforme normas de acessibilidade da ABNT NBR 9050.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS

8.1 a 8.2 – Eletrodutos e Cabos Isolados (diversas metragens)
Instalação de eletrodutos rígidos PVC Ø25 mm, eletrodutos flexíveis e cabos de cobre isolado 2,5 mm² (1000V e 750V).

8.3 – Ponto Elétrico (1 pt)
Inclusão de conduíte, fiação e ponto de energia com tomada e interruptor.

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Município de Cedro ■ Rua Cel. Luiz Felipe, N° 299 ■ Centro - CEP: 63400-000 ■ Cedro-Ceará
CNJ: N° 07.812.241/0001-84 ■ Telefone: (88) 2168-1023 ■ Email: infraestrutura@cedro.ce.gov.br



8.4 a 8.7 – Luminárias Diversas (27 unid)

Instalação de luminárias de LED (sobrepôr 2x10W, T8 tubular, halógena dicróica, balizador com soquete E27), com ligação completa.

8.8 a 8.9 – Rasgos e Chumbamentos para eletrodutos (100 m)

Execução manual de canaletas e fixação com argamassa para eletrodutos até 40 mm de diâmetro.

8.10 a 8.11 – Cabos e eletroduto tipo garganta (183,11 m)

Instalação de cabos de cobre e eletroduto flexível tipo “garganta” para uso interno e distribuição em superfícies visíveis.

8.12 a 8.13 – Tomadas (25 unid)

Instalação de tomadas universais 10A e tomadas tipo condutele 2P+T, com caixas.

8.14 – Ponto Lógico (1 pt)

Lançamento de cabo de rede UTP CAT5e, com conector RJ45 e ponto lógico com instalação completa.

8.15 – Tomada de Rede RJ45 (1 unid)

Fornecimento e instalação de tomada de dados padrão RJ45, com tampas e conectores.

8.16 – Eletroduto Condutele PVC 3/4" (24,37 m)

Tubulação aparente para passagem de cabos, fixada em parede ou teto com abraçadeiras.

9. PINTURA

9.1 – Fundo Selador Acrílico (1.001,65 m²)

Aplicação manual em paredes internas, com rolo ou trincha, em uma demão, conforme normas do fabricante.

9.2 – Pintura Látex Acrílica Premium (566,63 m²)

Aplicação em paredes internas com tinta premium, duas demãos, acabamento fosco.

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Município de Cedro ■ Rua Cel. Luiz Felipe, Nº 299 ■ Centro - CEP: 63400-000 ■ Cedro-Ceará
CNJ: Nº 07.812.241/0001-84 ■ Telefone: (88) 2168-1023 ■ Email: infraestrutura@cedro.ce.gov.br



9.3 – Pintura Texturizada Acrílica (435,02 m²)

Aplicação em paredes externas com textura projetada ou desempenada, em duas cores, acabamento rústico.

9.4 – Pintura Teto com Tinta Econômica (196,68 m²)

Aplicação de tinta látex econômica em tetos, duas demãos, acabamento branco fosco.

9.5 – Pintura com Verniz Alquídic (146,10 m²)

Aplicação de uma demão de verniz transparente em superfícies de madeira internas ou externas.

9.6 – Esmalte em Esquadrias de Ferro (12,32 m²)

Pintura com esmalte sintético em superfícies metálicas, com preparo prévio e duas demãos.

9.7 – Esmalte em Esquadrias de Madeira (154,44 m²)

Pintura com esmalte sintético em madeira com lixamento, limpeza e aplicação de duas demãos.

10. SERVIÇOS DIVERSOS

10.1 – Limpeza Geral (50,00 m²)

Remoção de resíduos, entulhos, poeiras e restos de obra em todo o ambiente trabalhado, com uso de vassouras, panos, pás e sacos plásticos. Serviço de finalização.

Cedro-CE, 06 de agosto de 2025.

Saulo Marjorie Gonçalves Silva Bezerra
Eng. Civil – CREA/CE: 330959 / RNP: 061684178-8

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Município de Cedro ■ Rua Cel. Luiz Felipe, Nº 299 ■ Centro - CEP: 63400-000 ■ Cedro-Ceará
CNJ: Nº 07.812.241/0001-84 ■ Telefone: (88) 2168-1023 ■ Email: infraestrutura@cedro.ce.gov.br