



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO
SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL

Rua Cel. Celso Araújo, 302 – Bairro Fátima – CEP: 63.400-000
CNPJ: 14.497.701/0001-92 Fone/Fax: (88) 3564-0453
E-mail: stascedro@gmail.com/setas@cedro.ce.gov.br

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FL. 14
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2401.05/2017-04

A Secretária do Trabalho e Assistência Social deste Município de Cedro - CE, vem abrir o presente processo de DISPENSA DE LICITAÇÃO para a Locação do imóvel localizado à Av. Joaquim Alves dos Santos, Nº 553 - Bairro Centro - Cedro-CE, para fins de funcionamento do CREAS da Secretaria do Trabalho e Assistência Social deste Município de Cedro - CE.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A Licitação é, por força da Constituição Federal, a forma impositiva de seleção dos futuros contratantes e tem por objetivo fundamental a garantia do princípio da isonomia. Não obstante, o próprio estatuto federal das licitações prevê os casos em que pode o Administrador Público afastar-se do procedimento licitatório.

A Lei Nº. 8.666/93, de 21 de Junho de 1993, em seu artigo 24, inciso X, prevê um destes casos:

Art. 24. É dispensável a licitação:

...

X - Para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO
SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL

Rua Cel. Celso Araújo, 302 – Bairro Fátima – CEP: 63.400-000

CNPJ: 14.497.701/0001-92 Fone/Fax: (88) 3564-0453

E-mail: stascedro@gmail.com/setas@cedro.ce.gov.br

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FL. 12
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

A razão da locação do imóvel justifica-se em virtude de sua instalação e localização, tornando-o precípuo as necessidades da Secretaria do Trabalho e Assistência Social, conforme prescreve o Art. 24, inciso X.

A dispensa de licitação com fulcro no art. 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93, justifica-se ante o exposto no citado acima, tendo ainda a necessidade de funcionamento junto a Secretaria do Trabalho e Assistência Social, neste Município.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

A escolha recaiu para o imóvel pertencente a Francisco Gonçalves Filho, por ofertar o melhor preço compatível com a realidade mercadológica, estar bem localizado e ter instalações em perfeitas condições às necessidades citadas anteriormente: O imóvel está localizado na Av. Joaquim Alves dos Santos, Nº 553 - Bairro Centro - Cedro-CE, e o valor para a locação é de R\$ 700,00 (Setecentos reais), mensais perfazendo um valor global de R\$ 8.400,00 (Oito mil e quatrocentos reais).

Cedro/CE, 24 de Janeiro de 2017.

Luciana Vieira Marques Viana
Secretária do Trabalho e Assistência Social