



República Federativa do Brasil
Estado do Ceará
Município de Cedro - PODER EXECUTIVO

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FL. 91
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

ANEXO I

PROJETO

ORÇAMENTOS

CRONOGRAMAS



MEMORIAL DESCRITIVO E CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
LOCAL: RUA ADAUTO CASTELO, CENTRO - CEDRO-CE

PROJETO

A EXECUÇÃO DA OBRA DEVERÁ OBEDECER INTEGRALMENTE E RIGOROSAMENTE AOS PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES E DETALHES QUE SERÃO FORNECIDOS AO CONSTRUTOR COM TODAS AS CARACTERÍSTICAS NECESSÁRIAS À PERFEITA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.

NORMAS

FAZEM PARTE INTEGRANTE DESTA, INDEPENDENTE DE TRANSCRIÇÃO, TODAS AS NORMAS, ESPECIFICAÇÕES E MÉTODOS DA ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS (ABNT) QUE TENHAM RELAÇÃO COM OS SERVIÇOS OBJETO DO CONTRATO.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A EMPREITEIRA OBRIGA-SE SABER AS RESPONSABILIDADES LEGAIS VIGENTES, PRESTAR TODA ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA NECESSÁRIA A FIM DE IMPRIMIR ANDAMENTO CONVENIENTE À OBRA. A RESPONSABILIDADE TÉCNICA DA OBRA SERÁ DE PROFISSIONAL PERTENCENTE AO QUADRO DE PESSOAL E DEVIDAMENTE HABILITADO E REGISTRADO NO CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA – CREA.

MATERIAS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

TUDO MATERIAL A SER UTILIZADO NA OBRA SERÁ DE PRIMEIRA QUALIDADE. A MÃO-DE-OBRA DEVERÁ SER IDÔNEA, DE MODO A REUNIR UMA EQUIPE HOMOGÊNEA QUE ASSEGUREM O BOM ANDAMENTO DOS SERVIÇOS.

SERVIÇOS PRELIMINARES

A PINTURA EXISTENTE SERÁ REMOVIDA DE ACORDO COM O PROJETO.

PISO

SERÁ IMPLANTADO UM PISO CIMENTADO COM ESPESSURA DE 2CM, PARA FECHAMENTO DE BURACOS, NA RAMPA DE ACESSO AO PRÉDIO.

REVESTIMENTOS

REBOCO

EM TODAS AS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS SERÁ APLICADO REBOCO NO TRAÇO 1:3 (CIMENTO E ARISCO) ATENDENDO AS RECOMENDAÇÕES DAS NORMAS DA ABNT.

ESQUADRIAS E FERRAGENS

AS ESQUADRIAS SERÃO DE MADEIRA E SERÃO TROCADAS CONFORME ESPECIFICADAS EM PROJETO. CONFORME DIMENSÕES ESPECIFICADAS EM PROJETO. SERÃO TROCADAS AS FECHADURAS DAS PORTAS CONFORME ESPECIFICADO EM PROJETO.

Saulo Marjorie Gonçalves Silva
Engenheiro Civil
RNP: 061684178-7
CREA-CE: 330959



PINTURA

TODAS AS PAREDES INTERNAS SERÃO PINTADAS EM PINTURA HIDRACOR, NAS CORES DETERMINADAS PELA EQUIPE TÉCNICA DE ACOMPANHAMENTO DA OBRA.

TODAS AS PAREDES EXTERNAS SERÃO PINTADAS EM 02 DEMÃOS DE CAIÇÃO COM SUPERCAL.

TODAS AS PAREDES DO MURO SERÃO PINTADAS EM 02 DEMÃOS DE SUPERCAL.

AS ESQUADRIAS PREVIAMENTE LIXADAS RECEBERÃO PINTURA EM ESMALTE, COM DUAS DEMÃOS, NAS CORES DETERMINADAS PELA EQUIPE TÉCNICA DE ACOMPANHAMENTO DA OBRA.

O LETREIRO SERÁ DE TINTA LÁTEX E NAS CORES DETERMINADAS PELA EQUIPE TÉCNICA DE ACOMPANHAMENTO DA OBRA.

COBERTURA

SERÁ FEITO O RETELHAMENTO DO PRÉDIO COM TELHA CERÂMICA COM ADIQUIRIÇÃO DE 50% DE TELHA NOVA.

INST. ELÉTRICA

TODA A INSTALAÇÃO DO PRÉDIO SERÁ TROCADA, ASSIM COMO TODOS OS PONTOS ELÉTRICOS SERÃO SUBSTITUIDOS E IMPLANTADOS NOVAS LUMINÁRIAS FLUORESCENTES COMPLETAS COM 2 LÂMPADAS DE 20W. O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SERÁ SUBSTITUIDO POR UM NOVO.

INST. HIDROSSANITÁRIA

ALGUNS PONTOS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS SERÃO REINSTALADOS CONFORME INDICADO EM PROJETO. A TAMPAS PLÁSTICA SERÁ PARA BACIA DO AMBIENTE QUE APRESENTA NECESSIDADE. A IMPERMEABILIZAÇÃO NA PARTE INTERNA DA CAIXA D'ÁGUA SERÁ COM MANTA ASFÁLTICA COM ARMADURA DE FILME DE POLIETILENO.

URBANIZAÇÃO

NO AMBIENTE EXTERNO AO PRÉDIO, ESPECIFICAMENTE NO JARDIM, SERÁ IMPLANTADO UMA CAMADA DE BRITA NA ESPESSURA DE 3CM.

LIMPEZA GERAL

OS SERVIÇOS SERÃO CONCLUÍDOS COM UMA LIMPEZA DAS ÁREAS UTILIZADAS NA EXECUÇÃO DA OBRA, REMOÇÃO DE ENTULHOS, BEM COMO A REMOÇÃO DE TODAS AS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

Saulo Marjorie Gonçalves Silva
Engenheiro Civil
RNP: 061684178-7
CREA-CE: 330959



Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO
SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FL. 94
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
LOCAL: RUA ADAUTO CASTELO, CENTRO - CEDRO-CE
TABELA: SEINFRA 024.1 (DESONERADA)

BDI 25,92%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO		
						UNIT \$/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 496,90
1.1	C2198	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	M2	144,03	R\$ 2,74	R\$ 3,45	R\$ 496,90
2.0			PISO					R\$ 230,83
2.1	C4601	SEINFRA	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	M2	6,38	R\$ 28,73	R\$ 36,18	R\$ 230,83
3.0			REVESTIMENTO					R\$ 1.289,16
3.1	C3028	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	36,01	R\$ 28,43	R\$ 35,80	R\$ 1.289,16
4.0			ESQUADRIAS E FERRAGENS					R\$ 682,13
4.1	C4423	SEINFRA	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	R\$ 202,76	R\$ 255,32	R\$ 255,32
4.2	C4427	SEINFRA	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	R\$ 221,26	R\$ 278,61	R\$ 278,61
4.3	C1361	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,00	R\$ 93,87	R\$ 118,20	R\$ 118,20
5.0			PINTURA					R\$ 7.326,91
5.1	C2898	SEINFRA	PINTURA HIDRACOR	M2	520,07	R\$ 7,23	R\$ 9,10	R\$ 4.732,64
5.2	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	200,10	R\$ 3,01	R\$ 3,79	R\$ 758,38
5.3	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	49,38	R\$ 13,71	R\$ 17,26	R\$ 852,30
5.4	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	9,90	R\$ 23,91	R\$ 30,11	R\$ 298,09
5.5	C1621	SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UN	50,00	R\$ 10,89	R\$ 13,71	R\$ 685,50
6.0			COBERTURA					R\$ 3.318,34
6.1	C2201	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	83,00	R\$ 31,75	R\$ 39,98	R\$ 3.318,34
7.0			INST. ELÉTRICA					R\$ 4.658,62
7.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15,00	R\$ 152,21	R\$ 191,66	R\$ 2.874,90
7.2	C0540	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	50,00	R\$ 3,87	R\$ 4,87	R\$ 243,50
7.3	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	UN	15,00	R\$ 72,33	R\$ 91,08	R\$ 1.366,20
7.4	C2077	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 138,20	R\$ 174,02	R\$ 174,02
8.0			INST. HIDROSSANITÁRIA					R\$ 1.035,81
8.1	C4630	SEINFRA	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	R\$ 70,29	R\$ 88,51	R\$ 177,02
8.2	C4631	SEINFRA	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	R\$ 77,92	R\$ 98,12	R\$ 196,24
8.3	C0797	SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 10,00	R\$ 12,59	R\$ 12,59
8.4	C1468	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ MANTA ASFÁLTICA C/ ARMADURA DE FILME DE POLIETILENO	M2	12,00	R\$ 41,27	R\$ 51,97	R\$ 623,64
8.5	I1925	SEINFRA	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	1,00	R\$ 20,90	R\$ 26,32	R\$ 26,32
9.0			URBANIZAÇÃO					R\$ 247,69
9.1	C2862	SEINFRA	LASTRO DE BRITA	M3	2,38	R\$ 82,65	R\$ 104,07	R\$ 247,69
10.0			LIMPEZA GERAL					R\$ 1.207,50
10.1	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	150,00	R\$ 6,39	R\$ 8,05	R\$ 1.207,50
TOTAL GERAL COM BDI								R\$ 20.463,89

Resp. Técnico
Nome: SAULO MARIORIBONCALVES SILVA
Profissão: ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 330959



Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO
SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
LOCAL: RUA ADAUTO CASTELO, CENTRO - CEDRO-CE
TABELA: SEINFRA 024.1 (DESONERADA)

MEMORIAL DE CÁLCULO				
ITEM	DESCRIÇÃO	MEMÓRIA	QUANT.	UNID.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	$((33,8+7,7+7,7+35,9+13+13+13,8+13+13,8+6,35+6,35+21,34)*2,8 +41,7*3+31,25*1,2*2) \times 20\%$	144,03	M2
2.0	PISO			
2.1	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	5,10*1,25	6,38	M2
3.0	REVESTIMENTO			
3.1	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	$((33,8+7,7+7,7+35,9+13+13+13,8+13+13,8+6,35+6,35+21,34)*2,8 +41,7*3+31,25*1,2*2)*0,05$	36,01	M2
4.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS			
4.1	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	1,00	1,00	UN
4.2	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	1,00	1,00	UN
4.3	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	1,00	1,00	UN
5.0	PINTURA			
5.1	PINTURA HIDRACOR	$(33,8+7,7+7,7+35,9+13+13+13,8+13+13,8+6,35+6,35+21,34)*2,8$	520,07	M2
5.2	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	$41,7*3+31,25*1,2*2$	200,10	M2
5.3	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	$0,6*2,1*2*5+0,8*2,1*2*8+1,45*1,2*5+0,6*1*2$	49,38	M2
5.4	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	$1,45*1,2*5+0,6*1*2$	9,90	M2
5.5	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	50,00	50,00	UN
6.0	COBERTURA			
6.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	166*0,5	83,00	M2
7.0	INST. ELÉTRICA			
7.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	15,00	15,00	PT
7.2	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	50,00	50,00	M
7.3	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	15,00	15,00	UN
7.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	1,00	1,00	UN
8.0	INST. HIDROSSANITÁRIA			
8.1	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	2,00	2,00	PT
8.2	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	2,00	2,00	PT
8.3	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	1,00	1,00	UN
8.4	IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ MANTA ASFÁLTICA C/ ARMADURA DE FILME DE POLIETILENO	12,00	12,00	M2
8.5	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	1,00	1,00	UN
9.0	URBANIZAÇÃO			
9.1	LASTRO DE BRITA	26,4*0,03*3	2,38	M3
10.0	LIMPEZA GERAL			
10.1	LIMPEZA GERAL	150,00	150,00	M2

Resp. Técnico
Nome: SAULO MARJORIE GONÇALVES SILVA
Profissão: ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 330959



Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO
SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
LOCAL: RUA ADAUTO CASTELO, CENTRO - CEDRO-CE
TABELA: SEINFRA 024.1 (DESONERADA)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	30 DIAS		TOTAL	%
		VALOR	%		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 496,90	100%	R\$ 496,90	2,43%
2.0	PISO	R\$ 230,83	100%	R\$ 230,83	1,13%
3.0	REVESTIMENTO	R\$ 1.289,16	100%	R\$ 1.289,16	6,30%
4.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 652,13	100%	R\$ 652,13	3,19%
5.0	PINTURA	R\$ 7.326,91	100%	R\$ 7.326,91	35,80%
6.0	COBERTURA	R\$ 3.318,34	100%	R\$ 3.318,34	16,22%
7.0	INST. ELÉTRICA	R\$ 4.658,62	100%	R\$ 4.658,62	22,77%
8.0	INST. HIDROSSANITÁRIA	R\$ 1.035,81	100%	R\$ 1.035,81	5,06%
9.0	URBANIZAÇÃO	R\$ 247,69	100%	R\$ 247,69	1,21%
10.0	LIMPEZA GERAL	R\$ 1.207,50	100%	R\$ 1.207,50	5,90%
TOTAL GERAL		R\$ 20.463,89	100,00%	R\$ 20.463,89	100,00%



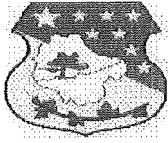
ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO



TV. Taberno Moacir de Aguiar, 8/N - Centro - CEP: 63.400-000 CNPJ: 7.812.241/0001-84
Secretaria de Infraestrutura

Resp. Técnico
Nome: SAULO MARJORIE GONÇALVES SILVA
Profissão: ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 330959

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO



Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO
 SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
 LOCAL: RUA ADAUTO CASTELO, CENTRO - CEDRO-CE
 TABELA: SEINFRA 024.1 (DESONERADA)

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE BDI - SERVIÇOS

CÓD	DESCRIÇÃO	
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	0,97%
	BENEFÍCIO	
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80%
L	LUCRO	6,16%
	T	
	IMPOSTOS	
	TRIBUTOS	11,15%
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISSQN	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Renda Bruta) - Lei nº 12844/2013 e Acórdão 2293/2013 - TCU	4,50%
	Fórmula de Cálculo do BDI: $BDI (\%) = \frac{(1+AC+G+RC) \cdot (1+DF) \cdot (1+L)}{(1-T)} - 1 \cdot 100$, onde : AC é a taxa representativa da Administração Central; G é a taxa representativa da Garantia; RC é o valor correspondente ao Risco e Contingências; DF é o valor corresponde a Despesas Financeiras; L é a taxa que corresponde ao Lucro e T é a taxa da incidência de Tributos.	
	$BDI (\%) = \frac{(1+0,038+0,0032+0,005) \cdot (1+0,0102) \cdot (1+0,0675)}{(1-0,0865)} - 1 \cdot 100$	25,92
	B.D.I = (ADOTADO)	25,92%

Saulo Marjorie Gonçalves de
 Engenheiro Civil
 RNP: 061684178-7
 CREA-CE: 330959



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FL. 98
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO



TV. Liberado Moacir de Aguiar, S/N - Centro - CEP: 63.400-000 CNPJ: 7.812.241/0001-84

Secretaria de Infraestrutura

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

LOCAL: RUA ADAUTO CASTELO, CENTRO - CEDRO-CE

ENCARGOS SOCIAIS DA CONSTRUÇÃO CIVIL C/ DESONERAÇÃO

GRUPO A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	HORISTA (%)
A1	INSS	0,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	FGTS	8,00%
A7	Salário Educação	2,50%
A8	Seguro Acidente de Trabalho	3,00%
Total do Grupo A		16,80%
GRUPO B	ENCARGOS SOCIAIS TRABALHISTAS	
B.1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%
B.2	Feridos	3,72%
B.3	Auxílio - Enfermidade	0,91%
B.4	13º Salário	10,92%
B.5	Licença Paternidade	0,08%
B.6	Faltas Justificadas	0,73%
B.6	Dias de Chuvas	1,65%
B.7	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12%
B.8	Férias Gozadas	10,42%
B.9	Salário Maternidade	0,03%
Total do Grupo B		46,45%
GRUPO C	ENCARGOS SOCIAIS INDENIZATÓRIOS	
C.1	Aviso-Prévio Indenizado	6,35%
C.2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%
C.3	Férias Indenizadas	3,56%
C.4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,84%
C.5	Indenização Adicional	0,53%
TOTAL DE ENCARGOS DO GRUPO C		15,43%
GRUPO D	INCIDÊNCIAS CUMULATIVAS	
D.1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,80%
D.2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53%
TOTAL DE ENCARGOS DO GRUPO D		8,33%
TOTAL GERAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A + B + C + D + E)		87,01%

Resp. Técnico

Nome: SAULO MARJORIE GONÇALVES SILVA

Profissão: ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 330959