



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO**  
**SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL**

Rua Cel. Celso Araújo, 302 – Bairro Fátima – CEP: 63.400-000  
CNPJ: 14.497.701/0001-92 Fone/Fax: (88) 3564-0453  
E-mail: [stascedro@gmail.com](mailto:stascedro@gmail.com)/[setas@cedro.ce.gov.br](mailto:setas@cedro.ce.gov.br)

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

09  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 1201.02/2016-04**

A Secretária do Trabalho e Assistência Social deste Município de Cedro - CE, vem abrir o presente processo de DISPENSA DE LICITAÇÃO para a Locação do imóvel localizado à Av. Joaquim Alves dos Santos, Nº 553 - Bairro Centro - Cedro-CE, para fins de funcionamento do CREAS da Secretaria do Trabalho e Assistência Social deste Município de Cedro - CE.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A Licitação é, por força da Constituição Federal, a forma impositiva de seleção dos futuros contratantes e tem por objetivo fundamental a garantia do princípio da isonomia. Não obstante, o próprio estatuto federal das licitações prevê os casos em que pode o Administrador Público afastar-se do procedimento licitatório.

A Lei Nº. 8.666/93, de 21 de Junho de 1993, em seu artigo 24, inciso X, prevê um destes casos:

**Art. 24. É dispensável a licitação:**

...

**X - Para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO**  
**SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL**

Rua Cel. Celso Araújo, 302 – Bairro Fátima – CEP: 63.400-006  
CNPJ: 14.497.701/0001-92 Fone/Fax: (88) 3564-0453  
E-mail: [stascedro@gmail.com](mailto:stascedro@gmail.com)/[setas@cedro.ce.gov.br](mailto:setas@cedro.ce.gov.br)

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

10  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

A razão da locação do imóvel justifica-se em virtude de sua instalação e localização, tornando-o precípuo as necessidades da Secretaria do Trabalho e Assistência Social, conforme prescreve o Art. 24, inciso X.

A dispensa de licitação com fulcro no art. 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93, justifica-se ante o exposto no citado acima, tendo ainda a necessidade de funcionamento junto a Secretaria do Trabalho e Assistência Social, neste Município.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

A escolha recaiu para o imóvel pertencente a Francisco Gonçalves Filho, por ofertar o melhor preço compatível com a realidade mercadológica, estar bem localizado e ter instalações em perfeitas condições às necessidades citadas anteriormente. O imóvel está localizado na Av. Joaquim Alves dos Santos, Nº 553 - Bairro Centro - Cedro-CE, e o valor para a locação é de R\$ 700,00 (Setecentos reais), mensais perfazendo um valor global de R\$ 8.400,00 (Oito mil e quatrocentos reais).

Cedro/CE, 12 de Janeiro de 2016.

**Regina Elias Gomes**  
**Secretária do Trabalho e Assistência Social**